



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-3831-1/15.02. 2023 г.

ДО

**Г-Н ПЕТЪР ДИМИТРОВ КЪРТЕВ**  
**УПРАВИТЕЛ НА „ЗЕ-5“ ЕООД**  
**ОБЛАСТ ПЛОВДИВ, ОБЩИНА МАРИЦА**  
**С.РАДИНОВО, УЛ.„СЕДМА“ №11**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Проектиране на склад за промишлени стоки“** в УПИ III 15.156, ПИ 61412.15.156, кв. 15, местност „Шопови брести“ по КК на с. Радиново, община Марица, област Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КЪРТЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3831/30.12.2022 г. и за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда проектиране и изграждане на склад за промишлени стоки в УПИ III 15.156, ПИ 61412.15.156, кв. 15, местност „Шопови брести“ по КК на с. Радиново, община Марица, област Пловдив.

Намеренията на инвеститора са да се изгради хале с височина до 10м, и площ около 2000м<sup>2</sup>, като вътре ще бъде разделено на два склада по около 1000 кв.м от стоманобетоннови елементи, като в основната сграда ще се оформят, канцеларии, офиси, битови помещения и др.

Електрозахранването на имота е предвидено да се изпълни от съществуващата електропреносна мрежа.

Водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа, експлоатирана от „ВиК“ ЕООД.

Отпадните битови ще се събират в непропусклив резервоар, ситуиран в имота.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цаланица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение:

**„Проектиране на склад за промишлени стоки“** в УПИ III 15.156, ПИ 61412.15.156, кв. 15, местност „Шопови брести“ по КК на с. Радиново, община Марица, област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

