



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *РВОС-369-1*.....*17.02*.....2023 г.

ДО
Г-ЖА МАРИЯНА КУНЧЕВА ГРУЙЧЕВА
УПРАВИТЕЛ НА „ГАЛАКСИ РЕ“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ,
БУЛ. „ДУНАВ“ № 5

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП): „Промяна предназначението на земеделски земи и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на поземлени имоти с идентификатори ПИ 35523.43.6; ПИ 35523.43.35; ПИ 35523.43.60 по КК на село Калояново, община Калояново, за изграждане на фотоволтаична централа“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГРУЙЧЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. №ОВОС-369/09.02.2023 г. за промяна на горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал.1 от същата.

За „Промяна предназначението на земеделски земи и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на поземлени имоти с идентификатори ПИ 35523.43.6; ПИ 35523.43.35; ПИ 35523.43.60 по КК на село Калояново, община Калояново, за изграждане на фотоволтаична централа“ има издадено Решение № ПВ-ЕО-25/2022 г. на РИОСВ Пловдив.

Настоящото УИП касае предоставяне на подробна информация относно реализацията на бъдещата фотоволтаична централа с мощност от 28 651.46 kWp (28,65146 MW), а не както до момента предвижданата 19 MW, както и предоставяне на информация относно обединяването на 3 броя поземлени имоти (ПИ 35523.43.6; ПИ 35523.43.35; ПИ 35523.43.60) в нови УПИ 43.63 (за изграждане на фотоволтаична централа) и 35523.43.65, 35523.43.64 (за разширение на съществуващи пътища).

Така заявеното не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 от *Закона за опазване на околната среда*, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда.

За така представеното инвестиционното намерение не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава шеста на ЗООС, тъй като, така заявеното, не попада в обхвата на приложение №1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда*.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000444 „Река Пясъчник“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявената промяна на инвестиционно предложение: **„Промяна предназначението на земеделски земи и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на поземлени имоти с идентификатори ПИ 35523.43.6; ПИ 35523.43.35; ПИ 35523.43.60 по КК на село Калояново, община Калояново, за изграждане на фотоволтаична централа“** е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

