



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1509-9/26.01*.2023 г.

ДО
Г-ЖА ЕЛЗА МАРКОВА
УПРАВИТЕЛ НА „ФРЕШ ЛОДЖИК“ ЕАД
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „НЕСТОР АБАДЖИЕВ“ №37

Относно: Промяна на уведомление за инвестиционно предложение: „Заустване на пречистени битови отпадъчни води, води от охлаждане на кондензаторни кули на климатична инсталация, води от измиване на външни площадки и транспортна техника и дъждовни води от дейността на съществуващ обект в експлоатация „Складова логистична база за хранителни продукти“, находящ се в ПИ с идентификатор 03839.36.163 по КК и КР на с. Бенковски, Община Марица, Област Пловдив“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МАРКОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1509-6/11.11.2022 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За горещитираното ИП има издадено писмо с изх. №ОВОС-1509/15.09.2022 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

С настоящото се предвижда промяна изразяваща се в следното: освен заявените потоци отпадъчни води, е наличен още един, който се формира от дейността на водопонизителна система, чиято работа в експлоатационни условия се налага заради високите подпочвени води в района, които застрашават от наводняване сградите, в които са разположени хладилните камери за съхранение на хранителни продукти. Водата от водопонизителната система не подлежи на никакво замърсяване. Това са подземни води, които се изпомпват, за да се понижи нивото им около сградите. Те заустват в дъждовната площадкова канализация и се отвеждат към заустване заедно с другите потоци, формиращи се на обекта.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-679(3)/12.12.2022 г.(копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021), ЗВ и нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявената промяна и предвидените дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони: **BG0002086 „Оризища Цалапица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявената промяна в инвестиционно предложение: **„Заустване на пречистени битови отпадъчни води, води от охлаждане на кондензаторни кули на климатична инсталация, води от измиване на външни площадки и транспортна техника и дъждовни води от дейността на съществуващ обект в експлоатация „Складова логистична база за хранителни продукти“**, находящ се в ПИ с идентификатор 03839.36.163 по КК и КР на с. Бенковски, Община Марица, Област Пловдив“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх.№ПУ-01-679(3)/12.12.2022г. на Басейнова дирекция „Източноевропейски район“.

С уважение

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ-Пловдив

