



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-3771-1* / 2023 г.

ДО
Г-Н МИХАИЛ МИХАЙЛОВ
УПРАВИТЕЛ НА "РОЯЛ КЛИЙНИНГ БГ" ООД
ГР. ПЛОВДИВ, Р-Н СЕВЕРЕН
УЛ. "КУТЛОВИЦА" № 8, ЕТ. 2, АП. 1

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: **„Изграждане на фотоволтаична централа с инсталирана мощност 1MW“** в поземлен имот ПИ 59080.36.82 в землището на гр. Първомай, местност „Дълбоко дере Дюлюр“, община Първомай

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИХАЙЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3771/20.11.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична централа с инсталирана мощност 1MW в поземлен имот ПИ 59080.36.82 в землището на гр. Първомай, местност „Дълбоко дере Дюлюр“, община Първомай. Фотоволтаичната централа ще е с разположение на панелите изток/запад, монтирани върху метални рамки (стационарни), директно набити в земята. Общият брой на панелите ще бъде 1870, като те ще бъдат свързани последователно в стрингове, а стринговите кабели ще бъдат отведени до 10 на брой инвертори, всеки с единична мощност от 100 кВт. Всички променливотокови кабели от инверторите ще бъдат събрани посредством кабелно трасе в Табло ниско напрежение (ТНН) в новоизградено БКТП 1MVA имотна граница в северозападния край на парцела (фиг.1).

Новото БКТП представлява готово изделие (бетонен комплексен трафопост) оборудвано с всички изискуеми защиты и трансформатор. То ще се постави върху нивелирана пясъчна подложка в изкоп с размерите на самото БКТП (около 5/3.50м) с дълбочина около 90 см. Свързването на централата с разпределителната мрежа ще се извърши чрез полагане на кабел 20кV от „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Произведената електроенергия ще бъде преобразувана в променливотокова, посредством инвертори, и ще се отдава към ел. разпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

За реализацията на ИП не се налага изграждане на техническа инфраструктура и водоснабдяване. За персонала необходим за изграждане и поддръжка на инсталацията ще се осигурява бутилирана питейна вода и химически тоалетни за санитарни нужди.

Площта под фотоволтаичните панели няма да се покрива с трайна настилка и инертни материали.



Поземлен имот ПИ 59080.36.82 в землището на гр. Първомай, община Първомай е с трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно ползване „за електроенергийно производство“. Съгласно становище на Областна дирекция „Земеделие“, гр. Пловдив, изразено с писмо № ПО-10-389-1/21.06.2022 г. „няма основание да се счита, че поземленият имот попада под разпоредбите на Закона за опазване на земеделските земи /ЗЗЗ/ и Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/ и за същия не следва да се провежда процедура за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди“.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на имота.

Имотът **попада** в границите на защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-909/11.12.2008 (ДВ бр13/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12 ал.2 от Наредбата по ОС се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на Защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“ определена със заповедта за обявяването и.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа с инсталирана мощност 1MW“ в поземлен имот ПИ 59080.36.82 в землището на гр. Първомай, местност „Дълбоко дере Дюлюр“, община Първомай е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение

ИВАЙЛО ЙОНКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

