



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-3171-3 / 03.01 / 2023 г.

ДО

Г-ЖА ГАЛИНА СТОЯНОВА  
КМЕТ НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК  
ГР. КАЗАНЛЪК  
БУЛ. „РОЗОВА ДОЛИНА“ №6

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: „Преустройство и промяна предназначението на „сграда за култура и изкуство“ (павилион) с идентификатор 35496.41.100.3 в „сграда за „Оо“ - за столово хранене“ на ученици при лагерно пребиваване, поземлен имот с идентификатор 35496.41.100, землище на град Калофер, община Карлово, представляваща част от ученически лагер „Паниците“

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЯНОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-3171/24.10.2022 г. и писмо вх.№ОВОС-3171-2/09.12.2022 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда преустройство и промяна предназначението на „сграда за култура и изкуство“ (павилион) с идентификатор 35496.41.100.3 в „сграда за „Оо“ - за столово хранене“ на ученици при лагерно пребиваване, поземлен имот с идентификатор 35496.41.100, землище на град Калофер, община Карлово, представляваща част от ученически лагер „Паниците“.

Застроената площ на сградата е 86 кв.м. и инвестиционното предложение предвижда ремонтни работи за преустройството ѝ за столово хранене. Ще се извърши и дооформяне на прилежащите озеленени площи около сградата и в имота.

В имота има съществуваща техническа инфраструктура. Водоснабдяването на сградата е осигурено от ВиК мрежата на населеното място. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат чрез съществуваща площадкова канализация в намираща се в имота водоплътна изгребна яма, която следва да се почиства периодично от специализирана фирма на база сключен договор и водите да се извозват за пречистване до ПСОВ.

Поземлен имот с идентификатор 35496.41.100, в който се намира сградата, която ще се преустройва е с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и НТП „за друг вид застрояване“.

**Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на имота, в който е предвидено да се реализира.**

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **попада** в границите на защитени зони **BG0001493 „Централен Балкан-буфер“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-272/31.03.2021 (ДВ бр. 46/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.



При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС, се установи, че ИП е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0001493 „Централен Балкан-буфер“, определен в горе цитираната заповед.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона **BG0001493 „Централен Балкан-буфер“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Преустройство и промяна предназначението на „сграда за култура и изкуство“ (павилион) с идентификатор 35496.41.100.3 в „сграда за „Оо“ - за столово хранене“ на ученици при лагерно пребиваване, поземлен имот с идентификатор 35496.41.100, землище на град Калофер, община Карлово, представляваща част от ученически лагер „Паниците“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

