



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-3672-1/13.01.....2023 г.

ДО

Г-Н

ЛУКОВ

С. КАЛОЯНОВО,

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складови дейности и обществено обслужваща дейност – склад за строителни материали“ в ПИ № 35523.10.3 и ПИ № 35523.10.137 и транспортен достъп през ПИ № 35523.10.141 – път, местност „Горни исаци“, с. Калояново, общ. Калояново, обл. Пловдив

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛУКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3672/13.12.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за строителни материали в ПИ № 35523.10.3 и ПИ № 35523.10.137 и транспортен достъп през ПИ № 35523.10.141 – път, местност „Горни исаци“, с. Калояново, общ. Калояново, обл. Пловдив. Предвижда се промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и образуване на урегулиран поземлен имот за „Складови дейности и обществено обслужваща дейност – Склад за строителни материали“ и транспортен достъп през ПИ № 35523.10.141 – път. Предвижда се изграждане на склад за строителни материали със застроена площ около 1000 кв.м. Строителството ще се извършва по монолитен начин. Водоснабдяването ще се осъществи от мрежата на „ВиК“ ЕООД. Електроснабдяването ще се осъществи от мрежата на „ЕВН България“ ЕООД. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е ВГ0000429 „Река Стряма“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складови дейности и обществено обслужваща дейност – склад за строителни материали“** в ПИ № 35523.10.3 и ПИ № 35523.10.137 и транспортен достъп през ПИ № 35523.10.141 – път, местност „Горни исаци“, с. Калояново, общ. Калояново, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

