



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-3615-2/11.01...../2023 г.

ДО

Г-Н ЦВЕТАН ПЕТРОВ ХРИСТЕВСКИ
УПРАВИТЕЛ НА „НИЯ 22“ ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „ХАН КУБРАТ“ №1

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Обществено обслужване–спортна дейност“ в поземлен имот № 87240.35.350 (образуван от стари имоти 000693 и 000694), местност „Агълите“ в землището на с. Ягодово, община Родопи, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХРИСТЕВСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3615/06.12.2022 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-3615-1/07.12.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда за обществено обслужване–спортна дейност в поземлен имот № 87240.35.350 (образуван от стари имоти 000693 и 000694), местност „Агълите“ в землището на с. Ягодово, община Родопи, област Пловдив. Предвидено е изграждане на една сграда със застроена площ от около 300 кв.м. с предназначение съблекалня и офис и две открити комбинирани спортни площадки 36 x 36 м. за футбол, тенис, волейбол и баскетбол. До имота се осигурява транспортен достъп от прилежащата улица от регулацията на с. Ягодово. Водоснабдяването на имота ще се осъществява от водопроводната мрежа на с. Ягодово. Електроснабдяването на имота ще се осъществи от експлоатационното дружество. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Дъждовните води ще се оттичат към зелените площи в имота.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000194 „Река Чая“.**



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Обществено обслужване–спортна дейност“** в поземлен имот № 87240.35.350 (образуван от стари имоти 000693 и 000694), местност „Агълите“ в землището на с. Ягодово, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

