



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-3560/30-11-2022 г.

ДО
Г-Н **БАНЕВСКА**
С. ЦАРАЦОВО, ОБЩ. МАРИЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Преустройство на магазин за хранителни стоки в работилница за кулинарни изделия“ в УПИ ХХIII-501.522, жил. застр. и общ. обл. дейности, кв. 22 (поземлен имот с идентификатор 78080.501.522) по плана на с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БАНЕВСКА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3560/30.11.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на магазин за хранителни стоки в работилница за кулинарни изделия в УПИ ХХIII-501.522, жил. застр. и общ. обл. дейности, кв. 22 (поземлен имот с идентификатор 78080.501.522) по плана на с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив.

Водовземаването за питейни, промишлени и други нужди се осъществява чрез обществено водоснабдяване ("ВиК" ЕООД - Пловдив) и електроснабдяване ("Електроразпределение Юг"ЕАД).

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони: **BG0002086 „Оризища Цалапица“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение:



„Преустройство на магазин за хранителни стоки в работилница за кулинарни изделия“ в УПИ XXIII-501.522, жил. застр. и общ. обсл. дейности, кв. 22 (поземлен имот с идентификатор 78080.501.522) по плана на с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив,
съгласно Заповед № РД-301/17.11.2022 г.
на Директора на РИОСВ - Пловдив

