



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № .. 01501-3562-2/... 09.11.../2022 г.

ДО

Г-ЖА ДОНКА СТОЙЧОВА КАРАЯНЕВА

„ДЕ И А ПАККОНСУЛТ“ ЕООД

ГР. ПЛОВДИВ

УЛ. „АЛЕКСАНДЪР ЕКЗАРХ“ № 16

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преустройство на част от сграда - "Склад" в "Цех за производство на панели от експандиран полистирен" и пристройка - "Котелно" в ПИ с идентификатор 36244.22.60.2 по КК и КР в землището на с.Караджово местност „Дългана“, Община Садово, обл. Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КАРАЯНЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3562/30.11.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на част от сграда - "Склад" в "Цех за производство на панели от експандиран полистирен" и пристройка - "Котелно" в ПИ с идентификатор 36244.22.60.2 по КК и КР в землището на с.Караджово местност „Дългана“, Община Садово, обл. Пловдив.

В имота има съществуваща сграда - склад (в бивш селскостопански двор). С настоящото инвестиционно предложение се цели преустройство на част от съществуващата постройка и изграждане на едноетажна пристройка - „Котелно“. Основните процеси, които ще протичат в сградата са базирани на термомеханично превръщане на полистирен от една форма във друга. В производството не настъпват химически реакции, не се използват каквито и да е вещества, реагенти, детергенти или допълнителни суровини и материали. Ще се произвежда топлоизолиращи материали от полистирен по утвърдена технология. За нуждите на производството ще се използва котел по-малък от 7kW. Суровината ще се доставя в опаковки от 1000 кг. и се подготвя до първично експандиране с помощта на системата за зареждане. Експандера се подгръва до определена температура посредством пара. „Разбухнатият“ материал постъпва в легло на експандера, където започва процес на изсушаване и се отвежда в основните силози за доизсушаване. Експандираният материал и определен процент рециклиран материал ще се пресоват в блок-преса, като се пропарват. Слепенният материал ще представлява блокове с размери 6000x1050x540 мм. След изсушаване следва разкрояване-хоризонтално и вертикално чрез метални нишки и опаковане.



Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата техническа инфраструктура, имотът се намира в бивш стопански двор на селото, който е водоснабден и електроснабден.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000194 „Река Чая“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Преустройство на част от сграда - "Склад" в "Цех за производство на панели от експандиран полистирен" и пристройка - "Котелно" в ПИ с идентификатор 36244.22.60.2 по КК и КР в землището на с.Караджово местност „Дългана“, Община Садово, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

