



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-3152/3/09.К*...../ 2022 г.

ДО

„НЮ ФОРМ ИНВЕСТ“ ООД  
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „ПЛОВДИВ – ЗАПАД“ №214 А  
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ  
Г-Н АНТОН ТОДОРОВ ТЕРЗИЕВ  
Г-ЖА НАТАША ИГНАТОВА ПЕТРОВА  
„ФОРТ ДАЙМЕНШЪН“ ООД  
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ  
Г-Н АТАНАС КРАСИМИРОВ ЧУЧЕВ  
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „ХРИСТО Г. ДАНОВ“ № 12

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на съоръжение за водовземане - тръбен кладенец“ в ПИ с идентификатор 47295.43.348 по КК на село Марково, местност Захаридево, община Родопи

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТЕРЗИЕВ,  
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТРОВА,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧУЧЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3152/21.10.2022 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на съоръжение за водовземане - 1 бр. тръбен кладенец в ПИ с идентификатор 47295.43.348 по КК на село Марково, местност Захаридево, община Родопи. Същият ще служи за водоснабдяване за битови нужди на жилищната сграда, която се предвижда да се изгради в имота.

За инвестиционно предложение „Жилищно застрояване“ има издадено писмо на Директора на РИОСВ Пловдив с изх. № ОВОС-1530-1/23.06.2022 г.

Сондажният кладенец ще бъде с дълбочина до 20 м. Максималният проектен дебит, съобразен с хидрогеоложките проучвания, ще бъде 0,45 л/сек. и необходимо годишно водно количество по време на експлоатация до 400 куб.м .

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-1144(1)/24.11.2022 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовни нормативни актове към него, при спазване на определени условия.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на съоръжение за водовземане - тръбен кладенец“** в ПИ с идентификатор 47295.43.348 по КК на село Марково, местност Захаридево, община Родопи е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие на писмо изх. №ПУ-01-1144(1)/24.11.2022 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

