



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2470-1*.....*06.11* / 2022 г.

ДО
Г-Н ЙОРДАН БАЛАБАНОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ГРИЙНС“ ООД
ГР. ПЪРВОМАЙ
УЛ. „ПЕРУНИКА“ №27

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Разширение на дейността с изграждане на производствени цехове и паркинг в имоти с идентификатори 59080.42.527 и 59080.42.528 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Първомай, с цел създаване на по-добри условия за реализиране на инвестиционно намерение „Производство на 3D ендоскопи за роботизирана хирургия“, землище на гр. Първомай, общ. Първомай, обл. Пловдив“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАЛАБАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх.№ОВОС-3470/21.11.2022 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ бр.94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За инвестиционно предложение „Производство на 3D ендоскопи за роботизирана хирургия“ в ПИ59080.42.526, 59080.42.518, 59080.42.519, 59080.42.520 и 59080.42.51, землище на гр. Първомай, общ. Първомай, обл. Пловдив е издадено **Решение №Пд-Ос-26/2022** г. на директора на РИОСВ-Пловдив за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие, с което се съгласува реализацията му. За изменение и допълнение на инвестиционното предложение е издадено писмо изх.№ ОВОС-2381-6/13.09.2022 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

Съгласно представената информация в уведомление с вх.№ОВОС-3470/21.11.2022 г., инвестиционното предложение предвижда разширение на дейността по производство на 3D ендоскопи за роботизирана хирургия чрез поетапно изграждане на производствено-складови бази на територията на ПИ 59080.42.527 и разширение на паркинг-зоната, разположена в ПИ 59080.42.528 - Фази II и III.

Предвидената дейност се запазва - изработване и сглобяване на 3D ендоскопи за роботизираната хирургия, като към нея се добавя изработването и сглобяването на инструменти и аксесоари за роботизирана хирургия. Предвижда се във всяка фаза да се изработват различни компоненти, необходими за сглобяването на медицинска роботизирана апаратура, ендоскопска апаратура, микрооптика и възли, както и инструменти и аксесоари за тях.



Настоящото инвестиционно намерение за разширение предвижда изграждането на още две производствени халета (две фази) с обособени - складови и административни зони в ПИ 59080.42.527, със следните параметри на застрояване:

- Фаза II - обща застроена площ около 13 000 кв.м, Разгъната застроена площ - около 32 000 кв.м., от които обслужващо-административен блок, 4 500 кв.м. за производствен блок около 24 000 кв.м. и за склад около 3 500 кв.м;

- Фаза III - обща застроена площ около 12 000 кв.м, Разгъната застроена площ - около 30 500 кв.м., от които обслужващо-административен блок - 4 500 кв.м. за производствен блок около 24 000 кв.м., и за склад около 2 000 кв.м.

Предвидено е реализирането на паркинга да се извърши върху ПИ 59080.42.528, като същият ще бъде само за служители на фирмата и за външни доставчици. Не се предвижда паркинга да се ползва с обществено предназначение.

Така заявеното инвестиционно предложение за разширение на дейността с изграждане на производствени цехове и паркинг в имоти с идентификатори 59080.42.527 и 59080.42.528 по КККР на гр. Първомай, с цел създаване на по-добри условия за реализиране на инвестиционно намерение „Производство на 3D ендоскопи за роботизирана хирургия“, землище на гр. Първомай, за което са издадени Решение №Пд-Ос-26/2022 г. и писмо изх.№ОВОС-2381-6/13.09.2022 г. на директора на РИОСВ-Пловдив **не може да се очаква допълнително значително въздействие върху околната среда.**

Така заявените параметри на инвестиционното предложение не могат да бъдат отнесени към нито една от позициите на Приложения №1, към чл. 92, т.1, както и Приложение №2 към чл.93, ал.1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същите не представляват разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл.93, ал.1, т.2 и т.3 на закона.

Предвид това, конкретните параметрите на инвестиционното предложение **не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).**

Описаните по-горе дейности по разширение на дейността с изграждане на производствени цехове и паркинг в имоти 59080.42.527 и 59080.42.528 по КККР на гр. Първомай не са свързани с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на имотите, в които ще се реализират.

Имоти с идентификатори 59080.42.527 и 59080.42.528 по КККР на гр. Първомай (УПИ I-42.527 и УПИ II-42.528), в които се предвижда да се реализира инвестиционното предложение **не попадат в границите на защитени територии**, по смисъла на Закона за защитените територии, **но попадат в границите на защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-909/11.12.2008 г. (обн. ДВ бр.13/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

При направената проверка за допустимост по смисъла на **чл.12 ал.2 от Наредбата по ОС се констатира**, че така заявените дейности по разширение на дейността с изграждане на производствени цехове и паркинг **са допустими** спрямо режима на защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“, определен със заповедта за обявяването ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Разширение на дейността с изграждане на производствени цехове и паркинг в имоти с идентификатори 59080.42.527 и 59080.42.528 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Първомай, с цел създаване на по-добри условия за реализиране на инвестиционно намерение „Производство на 3D ендоскопи за роботизирана хирургия“, землище на гр. Първомай, общ. Първомай, обл. Пловдив“е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**



Настоящото е неразделна част от Решение №Пд-Ос-26/2022 г. и писмо изх.№ ОВОС-2381-6/13.09.2022 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ

Пловдив
13.09.2022

