



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОБВ...2870-3/ДВ.11* 2022г.

ДО  
Г-Н **СИМЕОНОВ**  
С. БРЕСТОВИЦА, ОБЩИНА «РОДОПИ»

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: **„Изграждане на Фабрика за оптични носители“** в поземлен имот с идентификатор 78029.208.33 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цалапица, местност "Джамбов кладенец", Община «Родопи», Област Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СИМЕОНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2870/26.09.2022 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на фабрика за оптични носители в поземлен имот с идентификатор 78029.208.33 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цалапица, местност "Джамбов кладенец", Община «Родопи».

В имота ще се изгради едноетажно метално хале, където ще бъдат разположени всички необходими машини и оборудване за дейността, включително необходимите административни, складови и санитарно – битови помещения.

Предвидено е още в незастроената част на имота да се оформят паркоместа за работещите, административния персонал и посетителите.

За връзка на производствения обект с прилежащите полски и местен път е одобрен комуникационен проект. Подходът към обекта ще се реализира от прилежащия западно от имота полски път.

Външното електрозахранване на площадката ще се осъществи чрез свързване с електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД от най-близката точка на съществуващата електропреносна мрежа, обезпечаваща потребната мощност на обекта. Предвидено е изграждане на нов БКТП в границите на имота, със съответната сервитутна зона.

За водоснабдяването на обекта е предвиден алтернативен водоизточник с дълбочина до 10 м. с водомерен възел, съгласно Закона за водите. Максималният проектен дебит на сондажа е съобразен с хидрогеоложките проучвания и ще бъде 2,0 л/сек. и необходимо годишно водно количество по време на експлоатация до 3200 куб.м. Водните количества ще се използват за други цели - измиване на външни и вътрешни площадки при необходимост и за поливане на зелени площи.



Водата за питейни нужди ще се осигурява на база сключен абонаментен договор за доставка на минерална вода и ползване на диспенсери.

Битовите отпадъчни води, които ще се образуват в резултат от дейността на обекта ще се отвеждат във водоупътна изгребна яма с подходящ капацитет, която следва да се почиства периодично от специализирана фирма на база сключен договор и водите да се извозват до ПСОВ за пречистване.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-1033(1)/20.10.2022 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнореломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021), ЗВ и подзаконовите и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близо разположена защитена зона е BG0002086 „Оризища Цалапица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположената защитена зона **BG0002086 „Оризища Цалапица“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на фабрика за оптични носители“** в поземлен имот с идентификатор 78029.208.33 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цалапица, местност „Джамбов кладенец“, Община «Родопи», Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище изх.№ПУ-01-1033(1)/20.10.2022 г. на Басейнова дирекция „Източнореломорски район“.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ-Пловдив

