



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0001-272-3/15-11 / 2022 г.

ДО
Г-Н **ПАУНОВ**
Г-Н **АНГЕЛОВ**
С. КОЗАНОВО, ОБЩ. АСЕНОВГРАД

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Нискоетажно жилищно строителство“** в поземлен имот с идентификатор 37633.26.5, местност „Юрта път“, с. Козаново, община Асеновград, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАУНОВ, УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2712/09.09.2022 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2712-1/26.09.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда нискоетажно жилищно строителство в поземлен имот с идентификатор 37633.26.5 с обща площ 1550кв.м, местност „Юрта път“, с. Козаново, община Асеновград, обл. Пловдив.

Предвижда се имотът да бъде разделен на две равни части, като във всеки от новообразуваните имоти ще бъде изградена по една еднофамилна жилищна сграда. Водоснабдяването на сградите ще се осъществи от водоснабдителната мрежа на селото. Електроснабдяването ще се осъществи от електропреносната мрежа на селото. Отпадъчните битово – фекални води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма, чрез сключване на договор.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000437 „Река Черкезица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000437 „Река Черкезица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Нискоетажно жилищно строителство“** в поземлен имот с идентификатор 37633.26.5, местност „Юрта път“, с. Козаново, община Асеновград, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

