



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *РВО-24923/11.11.2022* / 2022 г.

ДО
Г-Н
ГР. КУКЛЕН,

ЧЕРНЕВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Жилищна сграда“** в поземлен имот с идентификатор 40467.9.41, местност „Падина“, гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧЕРНЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2492/18.08.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 40467.9.41, местност „Падина“, гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив. Достъпът до имота ще се осъществява от общински пътища с идентификатори 9.405 и 9.449. Водоснабдяването ще се осъществи със собствен водоизточник, сондажен кладенец с дълбочина до 10м. Водата от сондажния кладенец ще се използва за битови нужди, противопожарни нужди и поливане на зелени площи. За питейни нужди ще се ползва бутилирана минерална вода. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-927(1)/26.09.2022 г.(копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е ВГ0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма **вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000194 „Река Чая“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищна сграда“** в поземлен имот с идентификатор 40467.9.41, местност „Падина“, гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. Изх.№ПУ-01-927(1)/26.09.2022 г. на Басейнова дирекция ~~„Източеннобеломорски район“~~.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

