



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1569-9/08.11* /2022 г.

ДО

Г-Н АЛЕКСАНДЪР ХРИСТОВ АСЕНОВ  
УПРАВИТЕЛ НА „ХЪС“ ООД  
ГР. ПЛОВДИВ,  
УЛ. „ПЛОВДИВ-СЕВЕР“ №64А

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника“ в ПИ № 56784.272.33, р-н Западен, местност „Прослав“, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АСЕНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1569/31.05.2022 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1569-2/04.07.2022 г. и вх. №ОВОС-1569-6/23.09.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на база за съхранение и ремонт на селскостопанска техника в ПИ № 56784.272.33, р-н Западен, местност „Прослав“, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив. Предвиждат се две халета 24,00/102,52м. с височина 10 м. Те ще се използват за складове за метали. Застрояването е в ограничителната линия на застрояване. Осигурени са площадки по 24,00 м за маневри на превозните средства. Подходите са съобразени със габаритите на строителните машини и превозни средства. Имотът ще се захрани с вода от съществуващ тръбен кладенец с дълбочина 20 метра с експлоатационна колона от PVC Ø315, с издадено разрешително за водоползване 31530039/10.05.2008г. за промишлени нужди и подадено заявление за получаване на разрешително за водоползване за питейно-битови нужди. Предвижда се и изграждане на СКО на границата на имота със съседния път. Връзката му със съществуващата канална мрежа по улицата е предмет на проекта за площадковата канализационна мрежа на имота.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-739(3)/17.10.2022г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконови нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположени защитени зони:** BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с



Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и **BG0002087 „Марица-Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника“ в ПИ № 56784.272.33, р-н Западен, местност „Прослав“, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище изх.№ПУ-01-739(3)/17.10.2022 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

