



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *0991-262-1/03.11* /2022 г.

ДО

Г-Н КРАСИМИР ГЕОРГИЕВ ЛИНКОВ

ДИРЕКТОР НА ГРАДСКА ХУДОЖЕСТВЕНА ГАЛЕРИЯ-ПЛОВДИВ

ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „СЪБОРНА“ № 14А

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преустройство на „Чифте баня“ за център за съвременно изкуство“ в ПИ 56784.520.1655, гр. Пловдив, бул. „Шести септември“ №179, УПИ V-520.1655, кв. 21 нов, 408 стар, по плана на гр. Пловдив - Централна градска част

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛИНКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2612/31.08.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на „Чифте баня“ за център за съвременно изкуство в ПИ 56784.520.1655, гр. Пловдив, бул. „Шести септември“ №179, УПИ V-520.1655, кв. 21 нов, 408 стар, по плана на гр. Пловдив - Централна градска част. Предвижда се преустройство на оригиналните вътрешни пространства на „Баня старинна“ - архитектурен и художествен паметник, за експозиция и представяне на съвременни идеи в изкуството и реконструкция на съвременните пристройки към банята за обслужващи функции на центъра за съвременното изкуство. За нормалното функциониране на Банята като център за съвременно изкуство ще се предвидят за изграждане на всички необходими основни и спомагателни съоръжения, инсталации и комуникации. Захранването на сградата с вода е осигурено от градската водопроводна мрежа. Не се налага направата на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Електрозахранването на обекта е осигурено от съществуващата мрежа на ЕВН-България. Отпадъчните води ще се заустват в градската канализационна мрежа.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Преустройство на „Чифте баня“ за център за съвременно изкуство“** в ПИ 56784.520.1655, гр. Пловдив, бул. „Шести септември“ №179, УПИ V-520.1655, кв. 21 нов, 408 стар, по плана на гр. Пловдив - Централна градска част е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

