



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС...3017-3.....01.11.....*/2022 г.

ДО
Г-ЖА ВИОЛЕТА ЦВЕТКОВА КЪНЧЕВА
УПРАВИТЕЛ НА "СИ КОМФОРТ" ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ, Р-Н ТРАКИЯ
УЛ. "ИНЖ. АСЕН ЙОРДАНОВ" №7

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Възстановяване на хранването с минерална вода на съществуваща КОМПЛЕКСНА СГРАДА-ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС "СИ КОМФОРТ" разположена в имот УПИ IV-956, КВ.108, по плана на гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КЪНЧЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3017/10.10.2022 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда възстановяване на хранването с минерална вода на съществуваща комплексна сграда – хотелски комплекс "СИ КОМФОРТ" разположена в имот УПИ IV-956, КВ.108, по плана на гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив. Намерението на дружествата е да осигури хранване на комплекса от два водоизточника - сондаж №5 и КЕИ "Инджес"/ Свежест/, находище „Хисаря“ - № 93.

Схемата на водовземане от **сондаж №5** се запазва както е изградена. Тя включва - съществуващ тръбопровод за присъединяване от сондаж №5 до съществуващ резервоар 100м³ за минерална вода, съществуваща помпената станция, помпени агрегати и съществуващо водопроводно трасе до обекта на водоснабдяване. Промяна се предвижда по отношение на типа и броя на помпените агрегати и измервателните устройства, предвид намаленото заявено водно количество до 0,01л/сек, които са разположени в съществуващата помпена станция. Не се налагат изкопни работи.

Схемата на водовземане от **КЕИ "Инджес"/ Свежест/** ще включва новопроектиран водопровод от водоизточника до съществуващата помпена станция към резервоар 100м³, новороектиран черпателен резервоар 1м³ с една помпа към него, разположени в съществуващата помпена станция. За отчитане на ползваните водни количества се предвиждат два водомерни възела- първият ще се монтира в мястото на присъединяване, а вторият на нагнетателния тръбопровод в помпената станция. При реализиране на схемата на водоснабдяване от този водоизточник се предвиждат изкопни работи само за водопровода от мястото на присъединяване до съществуващата помпена станция към резервоар 100м³, който ще е от полиетиленови тръби ф50 и приблизителна дължина 50м. Дълбочината на полагане ще е до 0.80м под терена. Предвижда се ръчен изкоп.



Присъединяването ще е в съществуваща ревизионна шахта, разположена извън санитарно-охланителната зона пояс-I на КЕИ"Инджес"/Свежест.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо № ПУ-01-1089(1)/25.10.2022г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР 2016-2021 г., Закона за водите и подзаконовите нормативни актове към Закона за водите, при спазване на определени условия.

Имотът и трасето, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-273 от 30.03.2012 г. (ДВ бр.32/2012 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0002054 „Средна гора“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Възстановяване на храненето с минерална вода на съществуваща КОМПЛЕКСНАТА СГРАДА- ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС “СИ КОМФОРТ” разположена в имот УПИ IV-956, кв.108, по плана на гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив е, че не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на становище изх.№ПУ-01-1089(1)/25.10.2022 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

