



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0300-2462-2/31.19 2022 г.

ДО
Г-ЖА ЕЛИСАВЕТА МАРКОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА „ВАРЕКС“ ООД
ГР. СОФИЯ
УЛ. „ПАРИЖ“ №8

Относно: инвестиционно предложение (ИП): **"Изграждане на Фотоволтаична централа с инсталирана мощност 120 kWp на покрива на крайпътен обект-шоурум, сервис и офис за собствена консумация"** в поземлен имот с идентификатор 66915.2.29, местност „Водоема“, землище на с. Скуtare, общ. Марица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МАРКОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2462/16.08.2022 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на Фотоволтаична централа с инсталирана мощност 120 kWp на покрива на крайпътен обект-шоурум, сервис и офис за собствена консумация в поземлен имот с идентификатор 66915.2.29, местност „Водоема“, землище на с. Скуtare, общ. Марица, обл. Пловдив.

Инсталацията е предвидено да бъде изградена от общо 264 бр. високоефективни фотоволтаични модули (соларни панели), с единична мощност от 450 Wp. Предвидено е да се използват свободните зони на плоския покрив на сградата. Предвидената конструкция е от алуминиев профил, монтирана върху покрива на сградата и фиксирана с баласта, без да е необходимо пробиване му.

Поземлен имот с идентификатор 66915.2.29, местност „Водоема“, землище на с. Скуtare, общ. Марица, обл. Пловдив, предмет на инвестиционното предложение, **попада** в границите на защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“**.

Защитена зона BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12 ал.2 от Наредбата по ОС се констатира, че инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режима на Защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“** определена със заповедта за обявяването и.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитени зони **BG0000429 „Река Стряма“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **"Изграждане на Фотоволтаична централа с инсталирана мощност 120 kWp на покрива на крайпътен обект-шоурум, сервис и офис за собствена консумация"** в поземлен имот с идентификатор 66915.2.29, местност „Водоема“, землище на с. Скутаре, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

