



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВРС.1104-3/27.10/2022* г.

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ТЕНЕВ ТЕНЕВ
УПРАВИТЕЛ НА „ХОУП – 07“ ЕООД
ГР. БАНЯ, ОБЩИНА КАРЛОВО
УЛ. „ЛИПИТЕ“ 26

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Водовземане на подземни води от „Централен каптаж“ и Сондаж №1 „Кокалче“, част от Находище за минерална вода „Баня“, община Карлово, с цел осигуряване на необходимите водни количества за „Ново крило на хотел „Царска баня“, намиращо се в УПИ IV – Обект на КОО, кв. 88, по плана на град Баня, община Карлово, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТЕНЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2104/14.07.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда водовземане на подземни води от „Централен каптаж“ и Сондаж №1 „Кокалче“, част от Находище за минерална вода „Баня“, община Карлово, с цел осигуряване на необходимите водни количества за „Ново крило на хотел „Царска баня“, намиращо се в УПИ IV – Обект на КОО, кв. 88, по плана на град Баня, община Карлово, област Пловдив. Предвижда се разпределението на водното количество да бъде както следва:

Средноденонощният проектен добив на минерална вода възлиза на 85.968 m³/d = 0.995 l/s. Обектът ще се ползва 12 месеца в годината или 365 календарни дни. Годишното водно количество възлиза на 31 378.00 m³, като се разпределя между 2 бр. басейни (вътрешен и външен); 4 бр. тангенторни вани с 2 бр. джакузи и душеве.

Питейно-битовото водоснабдяване и отвеждането на отпадъчните води на обекта на „ХОУП - 07“ ЕООД, гр. Баня се осъществява по съществуващата канализация на гр. Баня съгласно договор с ВиК – Пловдив.

Предвижда се захранването на имота и с минерална вода да става от КЕИ „Централен каптаж“ и Сондаж №1 „Кокалче“, част от Находище за минерална вода „Баня“, след получаване на разрешително за водовземане, съгласно Закона за водите.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-786(1)/22.08.2022 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо



от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Водовземане на подземни води от „Централен каптаж“ и Сондаж №1 „Кокалче“, част от Находище за минерална вода „Баня“, община Карлово, с цел осигуряване на необходимите водни количества за „Ново крило на хотел „Царска баня“, намиращо се в УПИ IV – Обект на КОО, кв. 88, по плана на град Баня, община Карлово, област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх.№ПУ-01-786(1)/22.08.2022 г. на Басейнова дирекция „Източноробеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

