



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1737-1/Н:10* 2022 г.

ДО

Г-Н ПЛАМЕН ПАНЧЕВ

УПРАВИТЕЛ НА "СИЕНИТ ИНВЕСТ" АД - ПЛОВДИВ

ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. "ИНЖ. АСЕН ЙОРДАНОВ" № 7

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Складова база за промишлени стоки“** в УПИ 133.356-производствена и складова дейност, м. „Баткър“ по КК на с. Царацово, община Марица, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2737/12.09.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на складова база за промишлени стоки в УПИ 133.356-производствена и складова дейност, м. „Баткър“ по КК на с. Царацово, община Марица, област Пловдив. Предвижда се изграждане на склад за промишлени стоки с площ от 1800 кв.м. Халето ще е височина до 10 метра и ще се разположи в централната част на имота. Дълбочина на изкопите на кота -3.50. До имота има изграден асфалтов път, не се предвижда изграждане на нова инфраструктура. Североизточно от имота има изграден асфалтов път, от където се осъществява достъпа до имота, както и водопровод с ф160 и общинска канализация. На изток от имота има наличен трафопост, който осигурява достатъчно мощност и не се налага допълнителни захранвания. Предвижда се ползване на вода от площадковият водопровод в имота, осигурен от уличен водопровод на „ВиК ЕООД – Пловдив. Предвиждат се битови отпадни води от персонала да се отвеждат до непропусклив резервоар ситуиран в източната част от имота.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складова база за промишлени стоки“** в УПИ 133.356-производствена и складова дейност, м. „Баткян“ по КК на с. Царацово, община Марица, област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИАНА ИСКРЕВА-ИДИГО

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

