



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОБВ-2645-1/04.10 / 2022 г.

ДО  
Г-Н СТОЙЧО ИВАНОВ ГРИВОВ  
„ВАКИ – ХИМ“ ООД  
СЕЛО МАРКОВО, 4180  
МЕСТНОСТ „КОМСАЛА“ № 27А

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преработка по време на строителството на складова база за промишлени стоки в „Цех за разфасоване на сухи торови смеси и изготвяне на водни разтвори от същите“ в УПИ 27.266 – производствена, складова, търговска и обществено-обслужваща дейност, масив 27, по ПУП на с. Марково, местност „Комсала“, община Родопи, област Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГРИВОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОБВ-2645/02.09.2022 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда преработка по време на строителството на складова база за промишлени стоки в цех за разфасоване на сухи торови смеси и изготвяне на водни разтвори от същите в УПИ 27.266 – производствена, складова, търговска и обществено-обслужваща дейност, масив 27, по ПУП на с. Марково, местност „Комсала“, община Родопи, област Пловдив.

Сградата представлява еднообемна постройка от метална конструкция и термопанели с размери 42,50 м.х24,56 м. и застроена площ 1042 кв.м., разделена на две помещения.

Преустройството предвижда в двете помещения на съществуващата сграда да се обособи „Цех за разфасоване на сухи торови смеси и изготвяне на водни разтвори от същите“. За реализацията на ИП не се предвижда реконструкция на сградата, а само монтиране на технологичното оборудване. В цеха ще работят общо четирима човека.

Производството представлява разфасоване на сухи торове, разфасоване на сухи торови смеси, чрез механично смесване и разтегляне, изготвяне на водни 20% разтвори на торове и смеси. Предвижда се работа с калциев нитрат, моноамониев фосфат, монокалиев фосфат, калиев сулфат, магнезиев сулфат, магнезиев нитрат, карбамит урея, цинк, манган, аминокиселини, екстракт от водорасли, желязо, мед. Суровината ще се доставя с чували по 25 кг. За изготвянето на воден разтвор ще се използва хомогенизатор. След дозиране и разбъркване, разтворът се прехвърля в междинен съд Ø70/150 см, от който, чрез помпа, се пълнят съдове 5, 10 и 20 литра.

Сухите торове, преди смесване, се смилат, за да се получи хомогенна структура. След зареждането им в бункери на линия за смесване, минават през смесителен блок и се



разфасоват в чували по 20 кг. Към линията за смилане има циклон за пречистване на отпадъчните прахове и ръкавен филтър за локално прахоулавяне. Капацитетът на съоръжението е 250 кг/час. Събраното количество прах се връща отново в производството. Предвидено е съоръжение – шнек с кантар за разфасовка. Готовата продукция ще се съхранява в склада за торове на стелажи на 4 нива, обслужван от електрокар.

Няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура. Очакваният капацитет е до 100 т/година готови смеси.

Електрозахранването е от съществуващата електроразпределителна мрежа на ЕВН-България.

Водоснабдяването на сградата е съществуващо и се осигурява водопроводна мрежа на с. Марково, експлоатирана от „Вик“ ЕООД - Пловдив.

Отпадъчните битово-фекални води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която следва да се почиства периодично от отозиризана фирма на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Преработка по време на строителството на складова база за промишлени стоки в „Цех за разфасоване на сухи торови смеси и изготвяне на водни разтвори от същите“** в УПИ 27.266 – производствена, складова, търговска и обществено-обслужваща дейност, масив 27, по ПУП на с. Марково, местност „Комсала“, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-249/27.09.2022 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

