



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *032-1652-5/29.09* /2022 г.

ДО

Г-Н ВЕНЦИСЛАВ ПАСКОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ПАЛТЕКС“ ЕООД
ГР. СОФИЯ, С. КАЗИЧЕНЕ
УЛ. ВАСИЛ ЛЕВСКИ №1А

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП "Изграждане на магазин и склад за промишлени стоки" в УПИ № 221.862-стопанска дейност (поземлен имот с идентификатор 73242.221.862), местност „Кошовете“, землището на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАСКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1652/07.06.2022 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1652-2/29.06.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на магазин и склад за промишлени стоки, с обща разгъната застроена площ около 965 м2. в УПИ № 221.862-стопанска дейност (поземлен имот с идентификатор 73242.221.862), местност „Кошовете“, землището на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив.

Осигурен е с транспортен достъп чрез локално платно, успоредно на републиканския път с ширина 6м и тротоар към имота. От локалното платно към обекта има един вход-изход.

Електрозахранването ще се осъществи съгласно Становище издадени от ЕВН – КЕЦ Пловдив – север.

Водоснабдяването е предвидено да се осъществи чрез собствен водоизточник – тръбен кладенец с дълбочина 18,2 м.

Отпадните води ще се отвеждат към новоизградена водоплътна изгребна яма за съответния имот, тъй като ВиК Пловдив не поддържа в този район канализационна система.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-700(1)/02.08.2022 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на



природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **"Изграждане на магазин и склад за промишлени стоки" в УПИ № 221.862-стопанска дейност (поземлен имот с идентификатор 73242.221.862), местност „Кошовете“, землището на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх. №ПУ-01-700(1)/02.08.2022 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИАНА ИСКРЕВА - ИДИГО

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

