



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ...01300-2017-1/19.09.....2022 г.

ДО
Д-Р ХРИСТО ГРУДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА АСЕНОВГРАД
ГР. АСЕНОВГРАД,
ПЛ. „АКАД. НИКОЛАЙ ХАЙТОВ“ № 9

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на детска градина за шест групи от 3 до 6г.“ в УПИ XIII-509, кв.251, ПИ 00702.521.509 по КККР на гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГРУДЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2087/13.07.2022г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на детска градина за шест групи от 3 до 6г. в УПИ XIII-509, кв.251, ПИ 00702.521.509 по КККР на гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив. Детската градина се предвижда да бъде изпълнена на две нива (± 0.00 и $+3.30$), като заради голямата денивелация в имота, една част от помещенията са изцяло подземни. Основните подходи към сградата са от юг. Разликата, между нивото на улицата и кота ± 0.00 , се преодолява със стълби и алеи. На фасада юг има три вход/изхода, като главният е на изток, на запад е второстепенен/към басейна, а централно е спомагателен, към площадките за игра.

Шестте групи за деца са разпределени, както следва: две на първо и четири на второ ниво. Около главния вход и фойе са организирани физкултурно-музикален салон, фонотека, прожекционна зала. От тук е и връзката към административното звено, което включва директор, канцелария, методически кабинет, лекар с изолационна и битови персонал. Към второстепенния вход са организирани басейнът и прилежащите към него спомагателни помещения. Връзката към второ ниво се осъществява, чрез две стълбища, съответно, въ фойетата, към главния и второстепенния вход. Главното фойе разполага с асансьор, осигуряващ достъпна среда, на двете нива. Обслужващият вход се намира на североизток, като достъпът до него се осъществява посредством автомобилна рампа. В обслужващото звено са поместени перални помещения, кухненски блок, техническо помещение за отоплителната система, главно ел. табло, битови. Сградата ще бъде със следните показатели - ЗП подземно строителство: 295.57 кв.м.; ЗП първи стаж: 1384.94 кв.м.; ЗП втори етаж: 1763.30 кв.м.; ЗП: 1384.94 кв.м.; РЗП: 3148.24 кв.м.

Водоснабдяването на детската градина ще се осъществява от ВИК - мрежата на населеното място. Отпадните води ще бъдат предимно битови и ще се отвеждат в канализационната мрежа на гр. Асеновград, която се експлоатира от ВИК - Пловдив.



Захранването с ел. енергия ще се осъществи от електропреносната мрежа на населеното място - гр. Асеновград.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: BG0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-351/31.03.2021 г. (ДВ бр. 59/16.07.2021 г.) на Министъра на околната среда и водите и **BG0002073 „Добростан“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-528/26.05.2010 г. (ДВ бр. 47/2010 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0001031 „Родопи-Средни“** и **BG0002073 „Добростан“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на детска градина за шест групи от 3 до 6г.“** в УПИ XIII-509, кв.251, ПИ 00702.521.509 по КККР на гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

