



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1590-3/12.09...../ 2022 г.

**ДО**  
**Г-Н ЛЮБОМИР ПЕТРОВ БОЙЧЕВ**  
**УПРАВИТЕЛ НА „БОЙЧЕВ Л“ ЕООД**  
**ОБЩ. РОДОПИ**  
**С. ПЪРВЕНЕЦ**  
**УЛ. „ТРАПЕЗИЦА“ №27**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„База за съхранение на селскостопанска продукция“** в имот 47295.19.20, с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив.

#### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОЙЧЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1590/02.06.2022 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на база за съхранение на селскостопанска продукция в имот 47295.19.20, с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Предвидено е от имот 19.20 да се образува един брой ново УПИ за база за съхранение на селскостопанска продукция. В новообразуваното УПИ ще се изгради сграда с РЗП 4000 кв.м. с основно предназначение за съхранение на селскостопанска продукция. Дейностите, които ще се извършват в складовата база са следните: приемане на продукция, сортиране и временно съхранение на плодове и зеленчуци в нехладилни складови помещения. Не се предвижда миене, замръзване, консервиране, стерилизиране или друг вид преработка на продукцията. В базата е предвидено да се извършва само временно съхранение на селскостопанска продукция. Предвижда се обща застроена площ от около 4000 кв.м.

За транспортно обслужване на имота е предвиден вход-изход от селскостопански път 19.120 с габарит от 5,50 м. разширен до обслужващ път с габарит от 9,00 м. Селскостопанският път осъществява връзка с имот 19.182 - локално платно към път II-86 от РПМ-Пазарджик-Пловдив-Асеновград /околовръстен/.

Електрозахранването на обекта ще се осъществи по схема съгласувана с експлоатационното дружество.

За питейни нужди, работещите в базата ще ползват бутилирана минерална вода, а водоснабдяването за битови и противопожарни нужди ще се осъществява от собствения водоизточник – сондажен кладенец.

Отпадъчните води и водите от измиване на площадките /след преминаване през каломаслоуловител/ ще постъпват в локално пречиствателно съоръжение. След него ще се събират във водоплътна безотточна яма. Дъждовните води ще се оттичат към зелените площи в имота.



Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-571(1)/06.07.2022г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на проекта при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„База за съхранение на селскостопанска продукция“** в имот 47295.19.20, с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на проекта и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовите нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище изх.№ПУ-01-571(1)/06.07.2022 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ – Пловдив

