



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1906.1/31-08 /2022 г.

ДО
Г-ЖА ГЕРГАНА НЕДЯЛКОВА КИСЬОВА
УПРАВИТЕЛ НА "САЛМА ГЛОБАЛ"ООД
ГР. ПЛОВДИВ,
УЛ. „БРЕГАЛНИЦА“ №2, ЕТ.4, АП.4

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Производствена, складова дейност, производство на ел. енергия от фотоволтаични системи и ООД“** в ПИ 78080.66.17, местност „Лисичеви могили“, с. Царацово, община Марица, област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КИСЬОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1906/28.06.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складове, офиси, магазини и ФЕЦ в ПИ 78080.66.17, местност „Лисичеви могили“, с. Царацово, община Марица, област Пловдив. Предвижда се промяна на предназначението на земеделска земя за „Производствена, складова дейност, производство на ел. енергия от фотоволтаични системи и ООД“. Основната дейност в имота ще е складова и обществено обслужваща. Ще се складират мебели, текстил, картони, санитарен фаянс и керамика. Към складовете ще има магазини, които ще продават мебели, санитарен фаянс и керамика за бани. На последните два етажа ще се обособят офиси. На покрива на складовата сграда е предвидено поставяне на фотоволтаична система за производство на ел. енергия. Брой работещи в обекта-10-15 мъже и жени. За тях ще бъде предвиден санитарен възел, както и за клиенти. В имота няма построени други сгради. Изкопите ще бъдат с минимална дълбочина, само за основите на сградите - около 1.20м. Имотът ще се водоснабдява от водопроводната мрежа. Битовите води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствена, складова дейност, производство на ел. енергия от фотоволтаични системи и ООД“** в ПИ 78080.66.17, местност „Лисичеви могили“, с. Царацово, община Марица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

