



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2390-1/17-08* / 2022 г.

ДО
Г-ЖА Д **АТАНАСОВА**
ГР. ПЛОВДИВ.

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова и обществено обслужваща дейност“ в ПИ с идентификатор 06077.20.24, местност „Герена“, с. Браниполе, община Родопи, обл. Пловдив и разширение на селскостопански път №20.55

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АТАНАСОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2390/10.08.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на магазин за промишлени стоки и склад за промишлени стоки в ПИ с идентификатор 06077.20.24, местност „Герена“, с. Браниполе, община Родопи, обл. Пловдив и разширение на селскостопански път №20.55. Предвижда се промяна предназначение на имота за „Складова и обществено обслужваща дейност“ като при изработване на ПУП-ПРЗ е предвидено образуване на един брой УПИ. В новообразувания УПИ ще се изградят следните сгради: магазин за промишлени стоки с площ 150 кв.м. и склад за промишлени стоки с площ от около 300кв.м. Приблизително общата застроена площ ще е от около 450 кв.м., съобразена с устройствените показатели. Транспортното обслужване за имотите ще се осъществява по селскостопански път 20.55. Предвижда се промяна предназначение част от имот 20.55-селскостопански път. Частта за промяна предназначение от селскостопанския път за обслужване на имота на възложителя е 420 кв.м. Електроснабдяването на имота ще се осъществява по одобрена схема от ЕВН. Водоснабдяването ще се осъществява от мрежата за обществено водоснабдяване. Заустването на отпадъчните води ще стане в уличен канал PE-HD ф500.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складова и обществено обслужваща дейност“** в ПИ с идентификатор 06077.20.24, местност „Герена“, с. Браниполе, община Родопи, обл. Пловдив и разширение на селскостопански път №20.55 е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

