



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *0302-303.7/10.07* /2022 г.

ДО

Г-Н НИКОЛАЙ ПЕТРОВ ТАНЧЕВ

В КАЧЕСТВОТО СИ НА УПРАВИТЕЛ НА „ЕКОМИКС“ ООД С. ЖИТНИЦА

УЛ. „11-ТА“ № 1

С. ЖИТНИЦА, ОБЩИНА КАЛОЯНОВО

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Бетонен център**“ в имот с КИ 29475.15.470, местност Караишлика, по-плана на с. Житница, Общ. Калояново

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТАНЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-303-3/03.02.2022 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на бетонов център в имот 29475.15.470, местност Караишлика, по-плана на с. Житница, Общ. Калояново. Бетонното стопанство ще се състои от следните модули: редови бункери за инертни материали, дозираща гумено-транспортна лента /везна инертен материал/, базова машина със смесител, разпределяща лента, силози за цимент, резервоари за производствена вода. Предвиден е малка сграда едноетажна за офис, със стаи за персонала със съблекални. Складовото стопанство ще се разположи в югоизточния ъгъл на площадката. Външните стени на склада ще служат едновременно и за ограда. Стените на склада са предвидени като ъглови подпорни стени, натоварени от насипа на инертния материал. Вътрешните преградни стени са предвидени за пълна и за празна клетка. Настилката е предвидена с дебелина 18 см., с армирана двойна мрежа. За производство на бетонови разтвори е предвидена бетоново-смесителна инсталация. Инертните материали ще се доставят на площадката с автотранспорт. За целта е предвиден вътрешен обиколен път за разтоварване на автомобилите в клетките на склада за инертни материали. Склада за инертни материали е тип линеен, предвиден за три вида фракции. Ще се обслужва от фадрома, която ще зарежда и бункерите на възела. Предвиден е склад за цимент в насипно състояние-тип „Силози“. Доставка му ще се извършва с цементовози, за които има пряк достъп до силозите за цимент. Разтоварването е предвидено механизирано, посредством пневмотранспорт от самите цементовози или от допълнителен компресор на площадката. Транспортният възел е предвидено да се очисти от филтри, монтирани в силозите. Подаването на цимент е предвидено с помощта на винтови транспортъори, които транспортират цимента от силозите до дозатора за цимент. Дозирането на водата също ще се контролира от дозатор, включен в комплекта на машината. Необходимото налягане на водата ще се осигурява от хидрофорна помпена станция, предвидена в обекта. След разбъркване на готовия разтвор, през отвора на дъното на смесителя ще се подава в автобетонозите или самосвали. Входящия контрол на материалите, както и качеството на приготвените разтвори ще се следи от сертифицирана лаборатория. Вода за



производствени нужди ще се доставя от съществуващ сондаж с разрешително за водоползване на територията на друг бетоновъзел на същият възложител в близост до разглежданият имот, като на територията на бетоновия център ще се разположат цистерни с обем 50 куб.м, за гарантиране непрекъсваемостта на процеса. В производствения процес е предвидено измиване на съоръженията, на площадката, както и на кошовете на бетоновозите след работа. Отпадните води от тези дейности се събират в Резервоар за отпадна технологична вода -тип утайник /шахта/, като е възможно отново да се вкарват в производствения процес, като по този начин няма отпадък от дейността. Предвидена е водоплътна яма за битови отпадни води. Вода за питейно-битови нужди ще се осигури от водопроводна мрежа. В съседство е разположена административна сграда на Възложителя, като санитарно-битови помещения за персонала до 4 човека ще се организират в нея. За битови нужди вода ще се черпи от съществуваща мрежа на „Вик“ ЕООД чрез СВО, което е съществуващо и захранва имота.

Захранването с вода за производствени нужди е предвидено от съществуващ собствен водоизточник - сондаж, който се намира на територията на друг бетонов възел, собственост на същият възложител в близост до разглежданият имот. Предвидена е вкопана цистерна с обем 50 м³, която ще се разположи в непосредствена близост до бетоносмесителя. От нея посредством помпа ще се подава вода за приготвяне на бетоновите разтвори. Вода за ПБН ще се осигурява от уличен водопровод, минаващ в близост до имота.

В производствения процес е предвидено измиване на съоръженията, на площадката, както и на кошовете на бетоновозите след работа. Отпадните води от тези дейности се събират в резервоари за отпадна технологична вода 2 бр, тип утайник-рециклатори /шахта/-2x100 м³, като отново ще се влагат в производствения процес, като по този начин отпадъчни води от производствената площадка ще се използват повторно. Производствената площадка ще е с площ от около 1500 м², около нея ще бъде изградена открита канавка, която ще отвежда производствените и дъждовните води към резервоарите тип утайник-рециклатори /шахта/-2x100 м³. Предвидена е водоплътна яма за битови отпадни води. Битовите отпадни води от нея ще се извозват периодично до пречиствателна ПСОВ-Житница в близост до имота.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-168(З)/24.06.2022г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Бетонов център“** в имот с КИ 29475.15.470, местност Карайшлика, по-плана на с. Житница, Общ. Калояново е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх.№ПУ-01-168(3)/24.06.2022 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

