



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 01800-1662-07/1107 / 2022 г.

ДО

**Г-Н БОЖИДАР ТОДОРОВ СКОКЛЕВ  
УПРАВИТЕЛ НА „СТРОЙАРТ“ ЕООД  
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „КРАЙОВА“ №3, ЕТ.4**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Склад за промишлени стоки“ в УПИ 2.898 - производствена, складова, търговска и общ. обсл. дейност (ПИ №06077.2.898), местност Чиирите, с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СКОКЛЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1662/07.06.2022 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за промишлени стоки в УПИ 2.898 - производствена, складова, търговска и общ. обсл. дейност (ПИ №06077.2.898), местност Чиирите, с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив. Сградата ще е със стоманена конструкция, с двускатен покрив. Застроената площ ще е 518,48 кв. м., а разгънатата застроена площ - 602,72 кв. м. Складът за промишлени стоки ще осигурява съхраняването на стоки вертикално по стени чрез стелажи, както и по пода. Всички стоки на съхранение ще са в негорими опаковки, или без такива. Дворното пространство на север пред входа ще бъде оформено така, че да осигури паркиране за посетители на склада, както и място за автомобил за хора в неравностойно положение. Останалата част от двора ще бъде озеленена. Ще се използва съществуващата техническа инфраструктура в района – улици, улични мрежи. Водоснабдяването ще се осъществи от уличен водопровод PE-HD ф90, по път с идентификатор 06077.20.420 до ПИ 20.419. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Дъждовните води ще се оттичат в зелените площи.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Склад за промишлени стоки“** в УПИ 2.898 - производствена, складова, търговска и общ. обсл. дейност (ПИ №06077.2.898), местност Чиирите, с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

