



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1641/07.01.2022 /2022 г.

**ДО**  
**Г-Н АТАНАС ВЕЛИЧКОВ**  
**УПРАВИТЕЛ НА „ДИНАС“ АД**  
**ГР. СЛИВЕН,**  
**УЛ. „САМУИЛОВСКО ШОСЕ“**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Преустройство на офис в стоматологичен кабинет“**, СО с идентификатор 56784.506.906.2.10, находящ се в жилищна сграда със смесено предназначение в УПИ II-506.906, жил и общ. застр., кв. 564 по плана на Пета градска част, гр. Пловдив, административен адрес бул. "Марица" № 27

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЕЛИЧКОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1641/07.06.2022 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда преустройство на офис в стоматологичен кабинет, СО с идентификатор 56784.506.906.2.10, находящ се в жилищна сграда със смесено предназначение в УПИ II-506.906, жил и общ. застр., кв. 564 по плана на Пета градска част, гр. Пловдив, административен адрес бул. "Марица" № 27. В самостоятелния обект ще бъдат обособени две работни помещения, стая за персонала, фойе с рецепция и кът за изчакване и санитарен възел. В стаята за персонала ще се обособи кът за стерилизация и място за автоклав. Стоматологичните кабинети ще бъдат снабдени със стоматологични столове, необходимите мебели за съхранение и мивка във всеки един. С преустройството няма да се засяга площта и няма да се засяга носещата конструкция на сградата и показателите на застрояката. Няма да има промени във фасадното оформление. Площ на преустройство – 98.50 кв.м. Захранването на обекта с електроенергия е съществуващо. Водоснабдяването е съществуващо. Отпадъчните води ще се заустват в съществуваща ВКК Ø110.

Обектът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Преустройство на офис в стоматологичен кабинет“**, СО с идентификатор 56784.506.906.2.10, находящ се в жилищна сграда със смесено предназначение в УПИ II-506.906, жил и общ. застр., кв. 564 по плана на Пета градска част, гр. Пловдив, административен адрес бул. "Марица" № 27 е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**Димитър Димитров**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-125/ 07.06.2021 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

