



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *032-163-21-28-06* / 2022 г.

ДО
Г-Н **БАКАЛОВ**
С. **ЙОАКИМ ГРУЕВО,**

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Изграждане на сграда – магазин за промишлени стоки и амбулатория по първична медицинска помощ“** в УПИ I - 435, кв. 36 по плана на с. Йоаким Груево, община Стамболийски, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАКАЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1613/03.06.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда – магазин за промишлени стоки и амбулатория по първична медицинска помощ в УПИ I - 435, кв. 36 по плана на с. Йоаким Груево, община Стамболийски, обл. Пловдив. В имота има съществуваща сграда – еднофамилна жилищна сграда. С настоящия проект се предвижда изграждане на магазин за промишлени стоки и амбулатория по първична медицинска помощ. Сградата е предвидена за сглобяемо изпълнение – метална носеща конструкция и фасадни и покривни термopanели. Застроената площ ще е 99,90 кв.м.; РЗП ще е 99,90 кв.м. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Дълбочината на фундиране ще е 1,00 м. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа. Отпадъчните води ще се заусят в канализационната мрежа.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000424 „Река Вьча-Тракия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-334/31.05.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.54/2021г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000424 „Река Вьча-Тракия“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на сграда – магазин за промишлени стоки и амбулатория по първична медицинска помощ“** в УПИ I - 435, кв. 36 по плана на с. Йоаким Груево, община Стамболийски, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ – Пловдив

