



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0801-665-71-28.06..... /2022 г.

ДО

**Г- Н ЛЯТИФ ИЛХАНОВ СЮЛЕЙМАНОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ПЛОВДИВ МРАМОР“ ООД,
ГР. ПАЗАРДЖИК, УЛ. "ЦАР АСЕН" 76**

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Складово-производствена база с шоу-рум за калибриране на каменни, мраморни и гранитогресни плочи“** в поземлен имот с идентификатор 38950.38.23, УПИ III-38.23 по плана на с. Костиево, общ. Марица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СЮЛЕЙМАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-665/04.03.2022 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-665-4/05.05.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на складово-производствена база с шоурум за калибриране на каменни, мраморни и гранитогресни плочи след изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ III-23, търговски комплекс, бензиностанция, газстанция, автодиагностика в землището на с. Костиево, общ. Марица, обл. Пловдив.

За нуждите на Складово-производствена база с шоурум, за калибриране на каменни, мраморни и гранитогресни плочи е предвидено да се ползва вода от съществуващ тръбен кладенец.

За направата на тръбния кладенец, е получено разрешително за изграждане на водовземно съоръжение от подземни води №0852/22.01.2003 год. на МОСВ, София.

Същият е изпълнен, по изискванията на разрешителното за нуждите на "Търговски комплекс — бензиностанция, газстанция, автомивка с търговски обект и авто-диагностичен пункт" в имот №038023, землището на с. Костиево, общ. Марица (ПИ с идентификатор 38950.38.23). За този кладенец е издадено разрешително №300044/20.08.2003 год. за водоползване от подземни води.

Тръбният кладенец с дълбочина 15 м.

Водата от тръбния кладенец е предвидено да се ползва за технологични нужди в производствения процес в производствената база. При технологичния процес водата ще се ползва при калиброване и полиране на каменни, мраморни и гранитогресни плочи.

Консумацията на вода, която ще се ползва от тръбния кладенец за технологични нужди в производствения процес, е средно по 6.0 м³/d.

6.0 м³/d x 250 работни дни = 1500 м³ /годишно.

Питейното водоснабдяване на работещите в Складово-производствена база с шоурум, за калиброване и полиране на каменни, мраморни и гранитогресни плочи ще се осъществява с диспенсьри за вода.



При калиброване и полиране на каменните, мраморни и гранитогресни плочи използваните водни количества ще се отвеждат до секторна, водоплътна яма, които след утаяване и филтриране ще се връщат за последващо използване. Битовите отпадни води също ще се заустват във водоплътната яма (в един от секторите), която при напълване, ще се изгребва.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-250(3)/22.06.2022 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовни нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и **BG0002087 „Марица-Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складово-производствена база с шоу-рум за калибриране на каменни, мраморни и гранитогресни плочи“** в поземлен имот с идентификатор 38950.38.23, УПИ III-38.23 по плана на с. Костиево, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх.№ПУ-01-250(3)/22.06.2022г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

