



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 1309-1309.3/28.06.....2022г.

ДО
Г-Н
ГР.ПЛОВДИВ,

ТОТКОВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: **„Производствена, складова и ООД – Складова база и автосервиз“** в ПИ 78029.193.936 и транспортен достъп до имота през ПИ № 78029.193.243, землище на с. Цалапица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОТКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1309/04.05.2022 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за промишлени стоки и автосервиз със общо ЗП около 1500 кв.м. в ПИ 78029.193.936 и транспортен достъп до имота през ПИ № 78029.193.243, землище на с. Цалапица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Водоснабдяването е предвидено да се извърши чрез изграждане на нов сондажен кладенец с дълбочина до 10 м. PVC тръби с диаметър на обсаждане ф160 и диаметър на сондиране ф 350, с макс дебит 2 л/сек и 5000 куб.м. годишно.

Цели на водоземането: Питейно – битови нужди, измиване на площадки, поливане на зелени площи и пожарогасене.

Дъждовните и отпадъчните води ще се отвеждат в безотточна яма. При изготвяне на работните проекти ще се приложи договор с лицензирана фирма за извозване на отпадъчни и дъждовни води.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от налична ЕЛ мрежа, съгласно предписание на „ЕВН България“ ЕООД.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-446(1)/22.06.2022 г.(копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021), ЗВ иподзаконовите и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда



(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони: **BG0002086 „Оризища Цалапица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствена, складова и ООД – Складова база и автосервиз“** в ПИ 78029.193.936 и транспортен достъп до имота през ПИ № 78029.193.243, землище на с. Цалапица, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове**.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх.№ПУ-01-446(1)/22.06.2022г. на Басейнова дирекция „Източноевропейски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ-Пловдив

