



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 1582-1/16-06 /2022 г.

ДО
Г-ЖА НАДЕЖДА НЕДЕЛЧЕВА
УПРАВИТЕЛ НА "ПРОДЖЕСТ ИСТЕЙД" ЕООД
ГР. ТЪРГОВИЩЕ
УЛ. „АНТИМ I“ №29, ВХ. А, АП.9

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Склад за промишлени стоки“ в УПИ 225.897, УПИ 225.898, УПИ 225.899, УПИ 225.900, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори 73242.225.897, 73242.225.898, 73242.225.899, 73242.225.900 по КККР на с.Труд, местност „Кошовете“, община Марица, област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НЕДЕЛЧЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1582/01.06.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за промишлени стоки в УПИ 225.897, УПИ 225.898, УПИ 225.899, УПИ 225.900, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори 73242.225.897, 73242.225.898, 73242.225.899, 73242.225.900 по КККР на с.Труд, местност „Кошовете“, община Марица, област Пловдив.

За целта ще се изготви ПУП-ПРЗ за обединяване на горе цитираните имоти. За обединяване на имотите е издадена Заповед №РД-09-1180/10.09.2021 г. на кмета на община Марица, с която се разрешава изготвяне на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за обединяване на УПИ 225.897, УПИ 225.898, УПИ 225.899, УПИ 225.900, с. Труд, общ. Марица, с цел изграждане на склад за промишлени стоки. Планът за регулация предвижда отреждането на един урегулиран поземлен имот.

Електрозахранването на обекта ще се извършва чрез свързване с електропреносната мрежа на ЕВН.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до имота ще се осъществява чрез съществуващ път, граничещ с имота. Водоснабдяването на обекта ще се осъществява чрез свързване с водопроводната мрежа на населеното място. Отпадъчните битови води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично и водите ще се извозват до ГПСОВ от лицензирана фирма на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Склад за промишлени стоки“** в УПИ 225.897, УПИ 225.898, УПИ 225.899, УПИ 225.900, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори 73242.225.897, 73242.225.898, 73242.225.899, 73242.225.900 по КККР на с.Труд, местност „Кошовете“, община Марица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

