



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ДВХ-1488-1/16.06 /2022 г.

ДО
Г-ЖА
Г-Н
ГР. ПЛОВДИВ,

БЛАГОВА
БЛАГОВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Склад за селскостопанска продукция и гараж за селскостопанска техника“ в поземлен имот с идентификатор 87240.22.23, местност „Горен Вакъв“, село Ягодово, община Родопи, област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БЛАГОВА, УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЛАГОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1488/23.05.2022 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на склад за селскостопанска продукция и гараж за селскостопанска техника в поземлен имот с идентификатор 87240.22.23, местност „Горен Вакъв“, село Ягодово, община Родопи, област Пловдив. С реализация на инвестиционното предложение се предвижда процедиране на проект за подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за промяна предназначението на имота и образуване на УПИ за изграждане на складова сграда за селскостопанска продукция и инвентар и гараж за селскостопанска техника, механизация и оборудване. Ще се изградят две метални халета с площ приблизително 1000 кв.м всяко. Едното хале ще бъде със складови функции и в него ще се съхранява селскостопанската продукция от земеделското производство до нейната експедиция, а другото ще служи за гараж за селскостопанската техника, механизация и инвентар, необходими за обработка на земята. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от градската водопроводна мрежа, експлоатирана от „ВиК“ ЕООД гр. Пловдив. Отпадъчните води ще бъдат зауствани във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Склад за селскостопанска продукция и гараж за селскостопанска техника“** в поземлен имот с идентификатор 87240.22.23, местност „Горен Вакъв“, село Ягодово, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

