



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1464-1 / 14.06 / 2022 г.

ДО

„ЛУКСОР БИЛД“ ООД

С УПРАВИТЕЛ

Г-Н СИМЕОН ВАСИЛЕВ ЧЕПИШЕВ

ГР. ПЛОВДИВ

Ж.К ТРАКИЯ,

„АЙКОН 2010“ ЕООД

С УПРАВИТЕЛ

Г-Н ДИМИТЪР НИКОЛОВ РАНГЕЛОВ

ГР. ПЛОВДИВ

Ж.К. „ТРАКИЯ“,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Уличен водопровод и канал по път с ИД №56784.533.81 захранващи свободно жилищно застрояване“ в УПИ XVI – 1010150 за жил. строит. и общ.обсл. кв. 22 по плана на кв. Остромила – Беломорски с ПИ с ИД 56784.533.1168, гр. Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧЕПИШЕВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАНГЕЛОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1464/19.05.2022 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на уличен водопровод и канал по път с ИД №56784.533.81, захранващи свободно жилищно застрояване в УПИ XVI – 1010150 за жил. строит. и общ. обсл. кв. 22 по плана на кв. Остромила – Беломорски с ПИ с ИД 56784.533.1168, гр. Пловдив.

Технологично проекта предвижда изграждане на водопровод PE-HD Ф 160 и уличен канал с диаметър DN400 двуслойни PP тръби с дължина 79.51м.

Предвид характера на инвестиционното предложение водопровод и канализация, не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура.

Изграждането на обекта ще се извърши по техническо задание и подобрени проекти от „Вик“ ЕООД гр. Пловдив.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на жилищната сграда с дванадесет апартамента“** в ПИ 56784.531.973, кв. 14 по плана на кв. „Христо Ботев север“, град Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

