



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1443/1/1306..... /2022 г.

ДО
Г-ЖА

ТАТАРЕВА
ТАТАРЕВ

Г-Н
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Пристройка към пункт за диагностика на автомобили“** в УПИ 043012 - обществено обсл. дейности и жил. стр. по ПУП-ПРЗ на местн. "Прослав", ПИ с идентификатор 56784.243.12 по КККР на гр. Пловдив, Район Западен, община Пловдив, област Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ТАТАРЕВА, УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТАТАРЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1443/17.05.2022 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на пристройка към съществуваща сграда в УПИ 043012, общ. обсл. дейности и жил. Строителство в местност „Прослав“, Район Западен, гр. Пловдив. Пристройката ще е едноетажна, метална конструкция със ЗП=РЗП 237.52 кв.м. Сградата ще служи като разширение на съществуващ пункт за диагностика на автомобили, като вътре ще се обособи ново работно помещение - 232.46 кв.м. На югоизток имота граничи с асфалтов път, от който ще се осъществява достъпа. Новопроектираната пристройка ще се разположи на необходимото отстояние от съседните имотни граници, като ще е осигурено и необходимото пространство за маневриране и достъп на пункта за автодиагностика от леки и полулехи МПС. Външно противопожарно водоснабдяване е осигурено от пожарен хидрант монтиран на територията на обекта. Захранването на обекта с електроенергия е съществуващо. Отпадъчни битови води от пристройката не се предвиждат. Отводняването на покрива ще се осъществи посредством улуци и водосточни тръби изцяло в имота.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда



(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Пристройка към пункт за диагностика на автомобили“** в УПИ 043012 - обществено обсл. дейности и жил. стр. по ПУП-ПРЗ на местн. "Прослав", ПИ с идентификатор 56784.243.12 по КККР на гр. Пловдив, Район Западен, община Пловдив, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

