



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1260-1/0306* / 2022 г.

ДО
Г-ЖА
С. ЦАРАЦОВО,

МИНЧЕВА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Производствена, складова дейност и обществено-обслужваща дейност – склад за промишлени стоки“ в ПИ № 78080.83.4, местност „Радиновски герен“, с. Царацово, община Марица, област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИНЧЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1260/28.04.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда два склада за промишлени стоки в ПИ № 78080.83.4, местност „Радиновски герен“, с. Царацово, община Марица, област Пловдив. Предвижда се изработване на ПУП-ПРЗ - план за регулация и застрояване за ПИ № 78080.83.4 в с. Царацово за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди - за образуване на един брой урегулиран поземлен имот за обект „Производствена, складова дейност и обществено-обслужваща дейност – Склад за промишлени стоки“. Транспортният достъп до имота ще се осъществява през ПИ № 78080.94.438 и ПИ № 78080.82.281 с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път. В имота ще се изградят два склада за промишлени стоки, всеки със ЗП около 300 кв.м. Водоснабдяването ще се осъществи от мрежата на „ВиК“ ЕООД. Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от „ЕВН България“ ЕООД. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цаланица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствена, складова дейност и обществено-обслужваща дейност – склад за промишлени стоки“** в ПИ № 78080.83.4, местност „Радиновски герен“, с. Царацово, община Марица, област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ, Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

