



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОИС-4649/03.06*..... /2022 г.

ДО
Г-Н
ГР. ПЛОВДИВ.

ДЪВКОВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на пътна връзка към складова база“ към УПИ 103.342 обществено обслужваща, складова, търговска и административна дейност (ПИ 56784.103.342) по плана на местност „Бей Кър“, община Пловдив, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЪВКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1264/28.04.2022 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на пътна връзка към складова база към УПИ 103.342 обществено обслужваща, складова, търговска и административна дейност (ПИ 56784.103.342) по плана на местност „Бей Кър“, община Пловдив, област Пловдив. За достъп до новообразувания парцел ще се използва съществуваща пътна връзка за газстанция в имот 56784.103.19 от „Ягодовско шосе“, което е част от общинска пътна мрежа — IV клас. Връзката е изградена чрез забавителен шлюз с дължина 60м, предвидена за едностранно обслужване и се намира югозападно от имота. За обслужването на имотите е необходимо развитието на локално платно върху път 103.015. Новото локално платно ще бъде част от общинската пътна мрежа — IV клас. Съществуващо положение — имотът е разположен от северната страна на ул. „Ягодовско шосе“, като между него и булеварда има полски път. Теренът е равнинен. За нуждите на съседния ПИ 103.19 е изградена директна пътна връзка, която не е в състояние да обслужва и двата имота. С настоящата разработка се цели съвместна пътна връзка, която да обслужва нуждите и на двата имота. Проектно решение — полският път 103.15, разположен между имотите и улицата, ще се оформи в локално платно с ширина на платното за движение — 6 м. и тротоар към имотите с ширина 1.5 м. От дясно ще се устрои пътен банкет с широчина 1.00 м. Отливането и вливането към „Ягодовско шосе“ ще е с радиус 7.00м/9.00м. Ще се извършат изкопни работи за изпълнение на нова конструкция на гореописаната пътна връзка. Ще се положи около 45 см. трошен камък за основа; неплътен асфалтобетон с дебелина 6 см. и пласт от плътен асфалтобетон с дебелина 4 см. Тротоарите ще се изпълнят след изкоп с насип от трошен камък, пясъчна възглавница и тротоарни плочи. Тротоарите ще бъдат укрепени с бордюри.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на пътна връзка към складова база“** към УПИ 103.342 обществено обслужваща, складова, търговска и административна дейност (ПИ 56784.103.342) по плана на местност „Бей Кър“, община Пловдив, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

