



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0800-959-3 / 24.05 / 2022 г.

ДО

Г-Н

**ЩЕРЕВ**

ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Жилищно застрояване“** в имот 06447.27.58 и разширение на селскостопански път 06447.27.149, местност "Горни брантии", с.Брестник, общ.Родопи обл. Пловдив

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЩЕРЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с Вх. №ОВОС-959/28.03.2022 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда образуване на един УПИ за жилищно строителство на една сграда със ЗП около 350 кв.м в имот с идентификатор 06447.27.58 в с.Брестник. Транспортното обслужване на имота се осъществява по улици от регулацията на с.Браниполе /ул."Паисий Хилендарски"/ и по стабилизирани селскостопански пътища от територията на с.Белацица /продължение на улиците от територията на Браниполе/. Улиците от регулация са с габарити от 10,0м, селскостопанските пътища са предвидени за разширение до габарит от 9,00м. Електроснабдяването ще се осъществи от електроразпределителната мрежа с експлоатационното предприятие ЕВН. Водоснабдяването на имота ще се осъществи чрез изграждане на алтернативен водоизточник – тръбен сондажен кладенац с дълбочина 10,00м. Водата от сондажния кладенец в имота ще се използва за хигиенно битови нужди, пожарни нужди, оросяване на зелени площи. За питейни нужди ще се осигурява бутилирана минерална или трапезна вода. Битовите отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма. Дъждовните води ще се оттичат към зелените площи в имота.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-347(1)/26.04.2022г.(копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда



(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на проекта при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: „**Жилищно застрояване**“ в имот 06447.27.58 и разширение на селскостопански път 06447.27.149, местност „Горни брантии“, с.Брестник, общ.Родопи обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на проекта и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на проекта или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище изх.№ПУ-01-347(1)/26.04.2022г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-125/ 07.06.2021 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

