



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0800-1333-1/26.05 /2022 г.

ДО
Г-Н **ХРИСТЕВ**
Г-Н **МЛАДЕНОВ**
УПРАВИТЕЛИ НА „ИНДЪСТРИАЛ ПРОПЪРТИС ДИВЕЛЪПМЪНТ“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ
УЛ. „ОБОРИЩЕ“

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Второстепенна улична мрежа**“ в имоти с идентификатори 66915.29.5, 66915.29.38 и 66915.28.32 по КК на с. Скutare, местност „Йотов герен“ и местност „Хаджи могила“, община Марица

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХРИСТЕВ, УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЛАДЕНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1333/09.05.2022 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на второстепенна улична мрежа в имоти с идентификатори 66915.29.5, 66915.29.38 и 66915.28.32 по КК на с. Скutare, местност „Йотов герен“ и местност „Хаджи могила“, община Марица. Чрез уличната мрежа ще се осигурява транспортен достъп до имоти с идентификатори 66915.29.17, 66915.29.18, 66915.29.19, 66915.29.20, 66915.29.21, 66915.29.22, 66915.29.23, 66915.29.24, 66915.29.25, 66915.29.26, 66915.29.27, 66915.29.28, 66915.29.30, 66915.29.31, 66915.29.32, 66915.29.33, 66915.29.34, 66915.29.35, 66915.29.36, 66915.29.47, 66915.29.48 и 66915.29.49 по КК на с. Скutare, община Марица.

Имотите се намират източно от път II 56 „Брезово – Раковски - Пловдив“ и южно от път III 565 „Пловдив – Скutare“ и за обслужването им е необходимо развиването на вътрешна мрежа от обслужващи пътища с трайна настилка.

Проектното трасе се състои от три обслужващи пътя с обща дължина 895,08 м.

Нивелетата на пътя е решена така, че да позволява изпълнението на конструкцията на пътната настилка, а така също и на всички отводнителни мероприятия и подземни комуникации в обсега на пътното платно.

По трасето са проектирани и е предвидено да бъдат изградени две междинни кръстовища. Пътно трасе е изцяло в границите на предвидените по регулация площ и за реализирането му не е необходимо провеждане на отчуждителни мероприятия.



Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Второстепенна улична мрежа“** в имоти с идентификатори 66915.29.5, 66915.29.38 и 66915.28.32 по КК на с. Скуtare, местност „Йотов герен“ и местност „Хаджи могила“, община Марица е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Димитър Димитров
За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-125/07.06.2021 г. на Директора на РИОСВ – Пловдив

