



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ДВВК-1206-1/15-05* /2022 г.

ДО  
Г-Н **СЕМЕРДЖИЕВ**  
**„СЕМЕРДЖИЕВИ 97“ ООД**  
**С. ТРУД, УЛ. "ТОДОР ГАТЕВ" №18**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Изграждане на автосервиз“** в УПИ 43.132 производствени и складови дейности, ООД (ПИ с идентификатор 73242.43.132), местност „Висината“, с.Труд община Марица, област Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СЕМЕРДЖИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1206/18.04.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автосервиз в УПИ 43.132 производствени и складови дейности, ООД (ПИ с идентификатор 73242.43.132), местност „Висината“, с.Труд община Марица, област Пловдив. Автосервизът ще бъде с приблизителна разгъната застроена площ от 390 кв.м. и ще обслужва едновременно до 4 автомобила. В автосервиза ще се извършват следните дейности: техническо обслужване, диагностика, основни и текущи ремонти на автомобили, смяна на масла. Ще се изпълни с метална носеща конструкция като покривът и фасадите ще се завършат с термопанели. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод. Отпадъчните битови води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Дъждовните води от покриви и настилки на площадката чрез подходяща вертикална планировка ще се оттичат от тревни площи. В автосервиза ще се извършва смяна на масла, отпадъчни количества от които ще се събират в специални контейнери и ще се извозват до регламентирани за целта места.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на автосервиз“** в УПИ 43.132 производствени и складови дейности, ООД (ПИ с идентификатор 73242.43.132), местност „Висината“, с.Труд община Марица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,  
**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-125/ 07.06.2021 г. на Директора на РИОСВ – Пловдив

