



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ДРОС-1048-2/20.05...../ 2022 г.

ДО
Г-Н
С. ДИНК

РАШКОВ

ОБЩ. МАРИЦА
ОБЛ. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство и ООД“ в поземлен имот с идентификатор 21169.11.30, находящ се в с. Динк, общ. Марица, обл. Пловдив местност „Край селото“, общ. Марица, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАШКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1048/05.04.2022 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1048/16.05.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 21169.11.30, находящ се в с. Динк, общ. Марица, обл. Пловдив местност „Край селото“, общ. Марица, обл. Пловдив. Предвижда се образуване на 1 /един/ брой УПИ с площ – 1016 кв.м. където ще се изгради: Сграда с обществени функции за тържества с капацитет до 100 човека и с осигурени паркоместа по норматив. Транспортния достъп до имота ще се осъществи от ПИ 11.30 за селскостопански път. Водоснабдяването на новообразувания УПИ ще се осъществи от уличен водопровод ф90. Дъждовните води от покриви и настилки на площадката чрез подходяща вертикална планировка ще се поемат от тревните площи на площадката. В населеното място няма изградена канализация. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство и ООД“** в поземлен имот с идентификатор 21169.11.30, находящ се в с. Динк, общ. Марица, обл. Пловдив местност „Край селото“, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

