



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1084-1 / 12.05. / 2022 г.

ДО
Г-ЖА
ГР. ПЛОВДИВ,

ДЖЕНТИЛЕ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност – склад за промишлени стоки, магазин и офис“ в ПИ № 11845.46.20 и ПИ № 11845.46.21, с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив и транспортен достъп през част от ПИ № 11845.47.50 и ПИ № 29235.28.54 – пътища, общинска собственост

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДЖЕНТИЛЕ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1084/07.04.2022 г. и допълнителна информация за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за промишлени стоки, магазин и офис в ПИ № 11845.46.20 и ПИ № 11845.46.21, с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив и транспортен достъп през част от ПИ № 11845.47.50 и ПИ № 29235.28.54 – пътища, общинска собственост. Предвижда се изграждане на склад за промишлени стоки, със застроена площ около 500 кв.м., магазин и офис-сграда със ЗП около 300 кв.м. Строителството ще се извършва по монолитен начин. Водоснабдяването ще се осъществи от ВиК мрежата, а енергоснабдяването – от наличната енергопреносна мрежа. Отпадъчните води ще се събират във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002016 „Рибарници Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002016 „Рибарници Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност – склад за промишлени стоки, магазин и офис“** в ПИ № 11845.46.20 и ПИ № 11845.46.21, с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив и транспортен достъп през част от ПИ № 11845.47.50 и ПИ № 29235.28.54 – пътища, общинска собственост е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

