



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-851-1/ 29.04 / 2022 г.

ДО  
„МЕТАСАВ“ ЕООД  
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ  
Г-Н ПАПАЗОВ

### ГР. БЛАГОЕВГРАД

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: „Преустройство на съществуващ подобект „Бензиностанция, газстанция, търговски комплекс с офис и заведение за обществено хранене“ в нов "Комплексна автоснабдителна станция, търговски комплекс с офис и заведение за обществено хранене" в УПИ 004012, 004015, представляващ урегулиран поземлен имот 73122.4.32 по КККР на с. Трилистник, общ. Марица, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАПАЗОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-851/17.03.2022 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение е за преустройство на съществуваща площадка, включваща следните подобекти: бензиностанция, газстанция, търговски комплекс с офис, заведение за обществено хранене, мотел с медицински пункт и автосервиз и сервиз за ТИР камиони в УПИ 004012, 004015, представляващ урегулиран поземлен имот 73122.4.32 по КККР на с. Трилистник, общ. Марица, обл. Пловдив.

Предвижда изграждане на нова комплексна автоснабдителна станция - за светли горива, пропан-бутан и природен газ (метан), чрез преустройство на 2 броя от съществуващите 4 броя гориво-раздавателни колонки за горива. Ще бъдат обособени две колонки за природен газ.

Съществуващият резервоарен парк се състои от два цилиндрични, подземни резервоара, всеки с обем от 50 м<sup>3</sup> и един подземен цилиндричен резервоар с обем от 10 м<sup>3</sup> за пропан-бутан, монтирани в тревната площ в източна посока от обслужващата стада, наливни устройства за пълнене на резервоарите, вентилация на подземните резервоари.

За реализиране на новопроектираните колонки за природен газ се предвижда изграждането на следните подобекти и съоръжения:

- Компресор за природен газ - двустъпален еднобутален компресор тип CUBOGAS с бутилкова инсталация с обем до 1200 л. и необходимата спирателна, предпазна и контролно-измервателна арматура за природен газ, както и охладителна инсталация с принудително водно-въздушно охлаждане с автоматични управление. Компресорът ще бъде монтиран на бетонна площадка в близост до резервоарния парк в северната част на парцела.
- Площадка за мобилни платформи за компресиран природен газ (КПГ) - трейлери с обем 20м<sup>3</sup>, оградена двустранно със стоманобетоннови стени с дебелина 30 см.;



- Колонка за КПГ – тип Wayne Xelix 6000 - CNG – C Style -2 бр.

Водоснабдяването на площадката с вода за промишлени нужди е решено чрез използване на подземни води от сондажен кладенец, за който има издадено Разрешително, а за питейни цели ще се ползва водопроводната мрежа чрез сключен договор с „Вик“ ЕООД.

Обекта е с изградена техническа инфраструктура и не се предвижда изграждане на нова такава.

**Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначението и/или начина на трайно ползване на поземлен имот №73122.4.32 по КККР на с. Трилистник, общ. Марица, обл. Пловдив.**

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Част от поземлен имот с №73122.4.32, с. Трилистник, общ. Марица, **попада** в границите на Защитена зона от мрежата „Натура 2000“ **BG0000289 „Трилистник“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед №РД-340/31.03.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

**При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС, се установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите на защитена зона BG0000289 „Трилистник“, определени в горе цитираната заповед.**

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитени зони BG0000289 „Трилистник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Преустройство на съществуващ подобект „Бензиностанция, газстанция, търговски комплекс с офис и заведение за обществено хранене“ в нов „Комплексна автоснабдителна станция, търговски комплекс с офис и заведение за обществено хранене“ в УПИ 004012, 004015, представляващ урегулиран поземлен имот 73122.4.32 по КККР на с. Трилистник, общ. Марица, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

