



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0600-875-1/29.04 /2022 г.

ДО
Г-ЖА **МИТКОВА**
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Еднофамилна жилищна сграда**“ в УПИ VI-235, (ПИ с ИД 53833.501.242) кв.5, по плана на с. Оризари, община Родопи, област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИТКОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-875/21.03.2022 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изгаждане на еднофамилна жилищна сграда в УПИ VI-235, (ПИ с ИД 53833.501.242) кв.5, по плана на с. Оризари, община Родопи, област Пловдив. Сградата ще бъде едноетажна със застроена площ – 213.58 кв.м. и разгъната застроена площ – 213.58 кв.м. Имотът ще бъде захранен с вода от съществуващ уличен водопровод PE-HD Ø160, бул. „Марица“ (ПИ 53833.501.515), преминаващ източно от имота. Предвижда се изграждане наводоплътна изгребна яма за отпадни води в североизточния ъгъл на парцела с необходимите 3м. отстояние от уличната и странична регулация. Имотът ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа на населеното място.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и **BG0002087 „Марица-Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „**Еднофамилна жилищна сграда**“ в УПИ VI-235, (ПИ с ИД 53833.501.242) кв.5, по плана на с. Оризари, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

