



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВСД-839-1/27-04*...../ 2022 г.

ДО

Г-Н

АНДРЕЕВ

УПРАВИТЕЛ НА

„БЪЛГАРСКА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОННА КОМПАНИЯ“ ЕАД

ГР. СОФИЯ, РАЙОН „МЛАДОСТ“,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **“Основен ремонт на сграда (складова база за телекомуникационна техника)”** с идентификатор 56784.525.361.3, попадаща в УПИ XVI – 525.361, обществено обслужваща, производствена и складова дейност (поземлен имот с идентификатор 56784.525.361) по КК и КР на гр. Пловдив, с административен адрес: гр. Пловдив, район „Източен“, бул. „Цариградско шосе“ №111

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНДРЕЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ - Пловдив с вх.№ОВОС-839/17.03.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда основен ремонт на сграда (складова база за телекомуникационна техника) с идентификатор 56784.525.361.3, попадаща в УПИ XVI – 525.361, обществено обслужваща, производствена и складова дейност (поземлен имот с идентификатор 56784.525.361) по КК и КР на гр. Пловдив, с административен адрес: гр. Пловдив, район „Източен“, бул. „Цариградско шосе“ №111, без промяна на функционалното предназначение. С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изпълнение на основен ремонт на съществуващо складово хале, състоящ се в подмяна на ограждащите елементи, монтаж на хоризонтални водачи, изпълнение на нова настилка и цокъл по периферията на сградата. Предназначението на сградата е за складова дейност. С предвидените проектни дейности, няма да се нарушава носещата конструкция на съществуващото хале, ще се запазят габарита и височината на сградата. В халето ще се съхраняват захранващи и оптични кабели върху складови стелажи в неразсипни опаковки. Сградата представлява метално хале с ширина 11,20м., дължина 32,11м. и ЗП 359 кв.м. Външното електрозахранване е съществуващо, изпълнено от съществуващата електропреносна мрежа, експлоатирана от ЕР-Юг. Присъединяването към електропреносната мрежа е осъществено съгласно изискванията на ЕР-Юг от най – близката точка на присъединяване. За халето има съществуващи и функциониращи електрически инсталации: осветителна, заемителна и мълниезащитна инсталации, които се запазват при ремонтните дейности. Не се предвижда изпълнение на нови електрически мрежи. Не е предвидено в сградата да се изпълняват ВиК инсталации. Предвижда се изграждане на ПК 2“, захранени от съществуващия площадков водопровод. Водоснабдяването на имота е съществуващо, изпълнено от уличната водопроводна мрежа,



съгласно изискванията на експлоатационното дружество „Вик“ ЕООД гр. Пловдив. В имота има съществуващ площадков канал, който зауства в съществуващата улична канализационна мрежа по бул. „Цариградско шосе“. Инвестиционното предложение не предвижда промяна в съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до обекта се осъществява от прилежащата улица „Арчарица“, с която имотът граничи от север.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000578 „Река Марица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентният орган за инвестиционно предложение: **“Основен ремонт на сграда (складова база за телекомуникационна техника)”** с идентификатор 56784.525.361.3, попадаща в УПИ XVI – 525.361, обществено обслужваща, производствена и складова дейност (поземлен имот с идентификатор 56784.525.361) по КК и КР на гр. Пловдив, с административен адрес: гр. Пловдив, район „Източен“, бул. „Цариградско шосе“ №111 е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ – Пловдив

