



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-416-3/19.04*..... / 2022 г.

ДО  
Г-ЖА  
ГР. СОФИЯ

**МИНКОВА**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: **„Изграждане на дегустационна с помещение за съхранение на вино към малка винарска изба“** в ПИ 36186.40.61, местност „Атевата къща по КК на с. Карavelово, общ. Карлово

#### **УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИНКОВА,**

Във връзка с внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-416/15.02.2022 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на дегустационна с помещение за съхранение на вино към малка винарска изба, в ПИ 36186.40.61, местност „Атевата къща“ по КК на с. Карavelово, общ. Карлово.

С настоящето ИП не се предвижда извършване на производствена дейност, а само складиране на готова продукция и обществено обслужваща и търговска дейност.

Новопроектираната сграда ще бъде с обществено-обслужваща и складова функции, като е разделена на няколко зони. От запад е позициониран главния вход на сградата, от който се влиза във фойе-лоби, зала за дегустации и презентации (на изток), магазин за вино (на север) или административната част и тоалетните (на юг). В периферията на етажа са обособени складовете за предлаганата продукция, до които е осигурен лесен достъп на транспортни средства за зареждането им.

На второ ниво ще бъде разположен виненият бар с капацитет от 50 седящи места, магазините и дегустационната зала.

За сградата са осигурени необходимия брой паркоместа.

Водоснабдяването е осигурено чрез съществуващ собствен сондаж. Канализация в района няма, а заустването на отпадъчните води се предвижда да бъде във водоплътна изгребна яма в имота.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-220(1)/24.03.2022г.(копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона: BG0000429 „Река Стряма“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000429 „Река Стряма“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на дегустационна с помещение за съхранение на вино към малка винарска изба“ в ПИ 36186.40.61, местност „Атевата къща по КК на с. Каравелово, общ. Карлово е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище изх.№ПУ-01-220(1)/24.03.2022г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

**ИВАЙЛО ДОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

