



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС: 783-1/14-04* / 2022 г.

ДО
Г-ЖА
Г-Н
ГР. ПЛОВДИВ

ТУНЕВА
ТУНЕВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **"Офис за зъботехническа дейност"** в ПИ с ИД 03304.503.916, УПИ I-XIV кв. 2, с. Белащица общ. Родопи, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ТУНЕВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТУНЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-783/14.03.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение изграждане на офис за зъботехническа дейност в УПИ I-XIV /ПИ с ИД 03304.503.916/ кв. 2, с. Белащица общ. Родопи, обл. Пловдив. В имота има съществуваща жилищна сграда. Предвидената нова сграда ще бъде с площ от 26м², на един етаж с височина 3,11м. Конструкцията ще бъде сглобяема – стоманена върху бетонов фундамент. Ограждащите стени и покрива ще бъдат изпълнени от термопанели. Фундирането ще бъде на не повече от 50см. В офиса ще се изработват ортодонтски апаратчета – специални конструкции за борба с неправилната захарка и други патологии на разположението на зъбите. Технически показатели: Площ УПИ: 486,00м² ЗП=РЗП: 26м². Обектът ще се захранва с питейна и битова вода и електричество от съществуващите мрежи на ВиК Пловдив, и „Електроразпределение ЮГ“.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на проекта при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: "**Офис за зъботехническа дейност зона**" в ПИ с ИД 03304.503.916, УПИ I-XIV кв. 2, с. Белащица общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на проекта и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на проекта или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

