



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-761-1/13.04* 2022 г.

ДО

Г-Н

С. БЕЛАЩИЦА

МЕСТНОСТ „ОСТРОВА“

Г-Н

ГР. ПЛОВДИВ

КОСТОВ

КАЦАРОВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова база за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска техника“ в имот с идентификатор 06447.5.959, местност „Шарпавица“ в землището на с. Брестник, общ. Родопи

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОСТОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАЦАРОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-761/11.03.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда складова база за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска техника в имот с идентификатор 06447.5.959, местност „Шарпавица“ в землището на с. Брестник, общ. Родопи.

Ще се изготви проект за ПУП - ПРЗ за смяна предназначението на земеделска земя на поземлен имот с идентификатор 06447.5.959, и ще се изгради нова едноетажна сграда, в която ще се съхраняват селскостопанска продукция (плодове и зеленчуци) и селскостопанска техника. Технологичното оборудване на склада ще се състои от стелажи, европалети и ръчни транспалетни колички. В склада ще се обособи стая за отпих и санитарно помещение за персонала на обекта - 8човека. Конструкцията на сградата ще е метална, състояща се от стоманени колони, ригели, столици и стоманобетонени фундаменти. В новообособеното УПИ не се предвиждат производствени и складови дейности, отделящи вредности. На площадката няма съществуващи сгради.

В обекта ще ползват вече подсигурени подходи от транспортните и енергийни мрежи на района. Не са необходими нови улици. Предвижда се електрозахранването да се осъществи съгласно договор с ЕР ЮГ - Пловдив.

Захранването с вода ще се осъществи от водопроводната мрежа в района, съгласно Становище от ВиК Пловдив.

Отвеждането на отпадъчните води ще става във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на проекта при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Складова база за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска техника“** в имот с идентификатор 06447.5.959, местност „Шарпавица“ в землището на с. Брестник, общ. Родопи е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на проекта и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на проекта или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

