



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-701-1/08.03.2022* / 2022 г.

ДО

Г-Н

**ТРЕНДАФИЛОВ**

ГР.ПЛОВДИВ,

Г-Н

**НИКОЛОВ**

С.БЕЛАЩИЦА,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Жилищно строителство**“ в ПИ с идентификатор 03304.10.220, местност „Бозалъка“, с. Белащица, Община Родопи, област Пловдив

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТРЕНДАФИЛОВ, УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НИКОЛОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-701/08.03.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда образуване на 4 (четири) урегулирани поземлени имота за жилищно строителство, с цел изграждане на 4 (четири) броя жилищни сгради в ПИ с идентификатор 03304.10.220, местност „Бозалъка“, с. Белащица. Застроената площ на всяка жилищна сграда ще е около 150 кв.м. Водоснабдяването ще е от общественото водоснабдяване от ВиК мрежата. Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от наличната ЕЛ мрежа. Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на проекта при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: „**Жилищно строителство**“ в ПИ с идентификатор 03304.10.220, местност „Бозалъка“, с. Белащица, Община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на проекта и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на проекта или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

